

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SEROCKU

z dnia 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta
Serock – obszar A1**

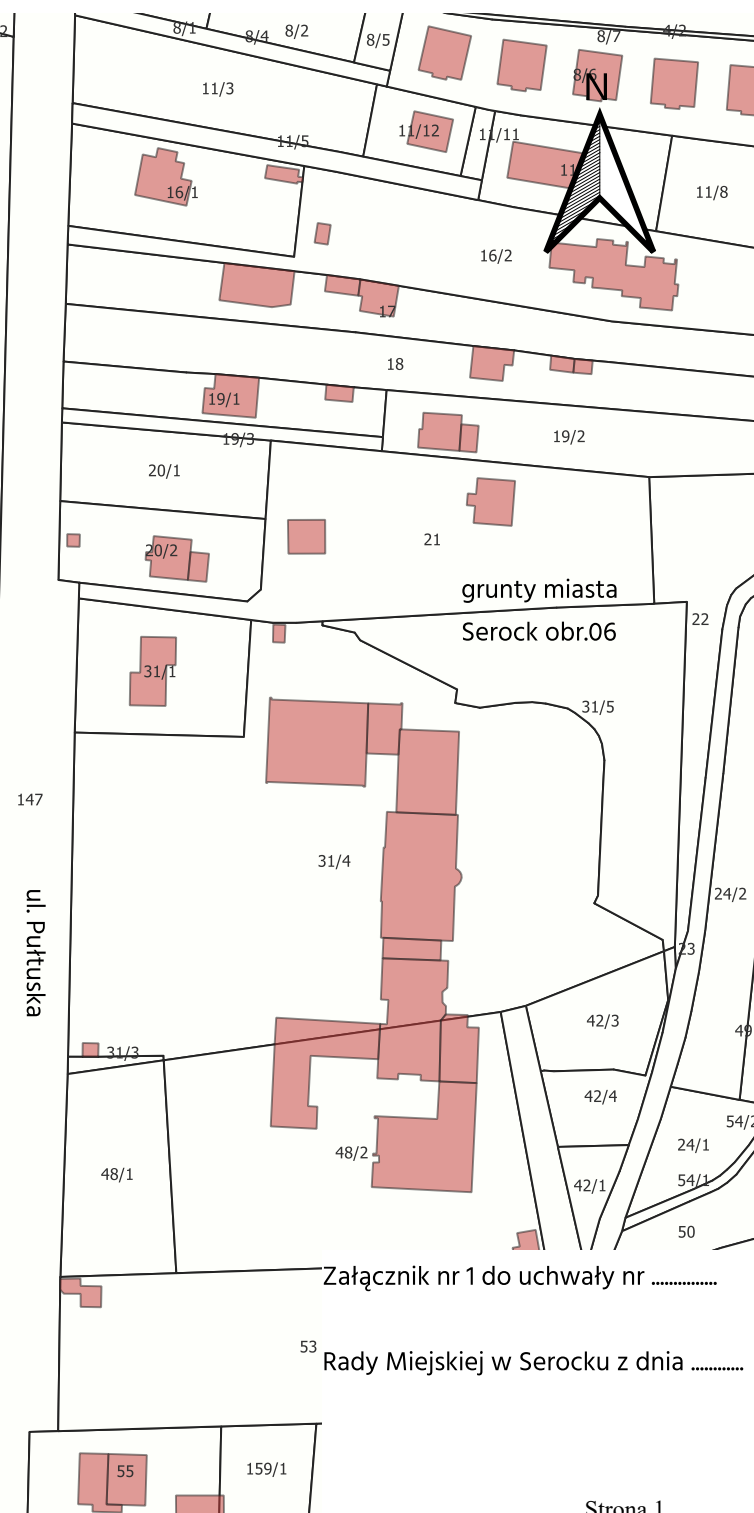
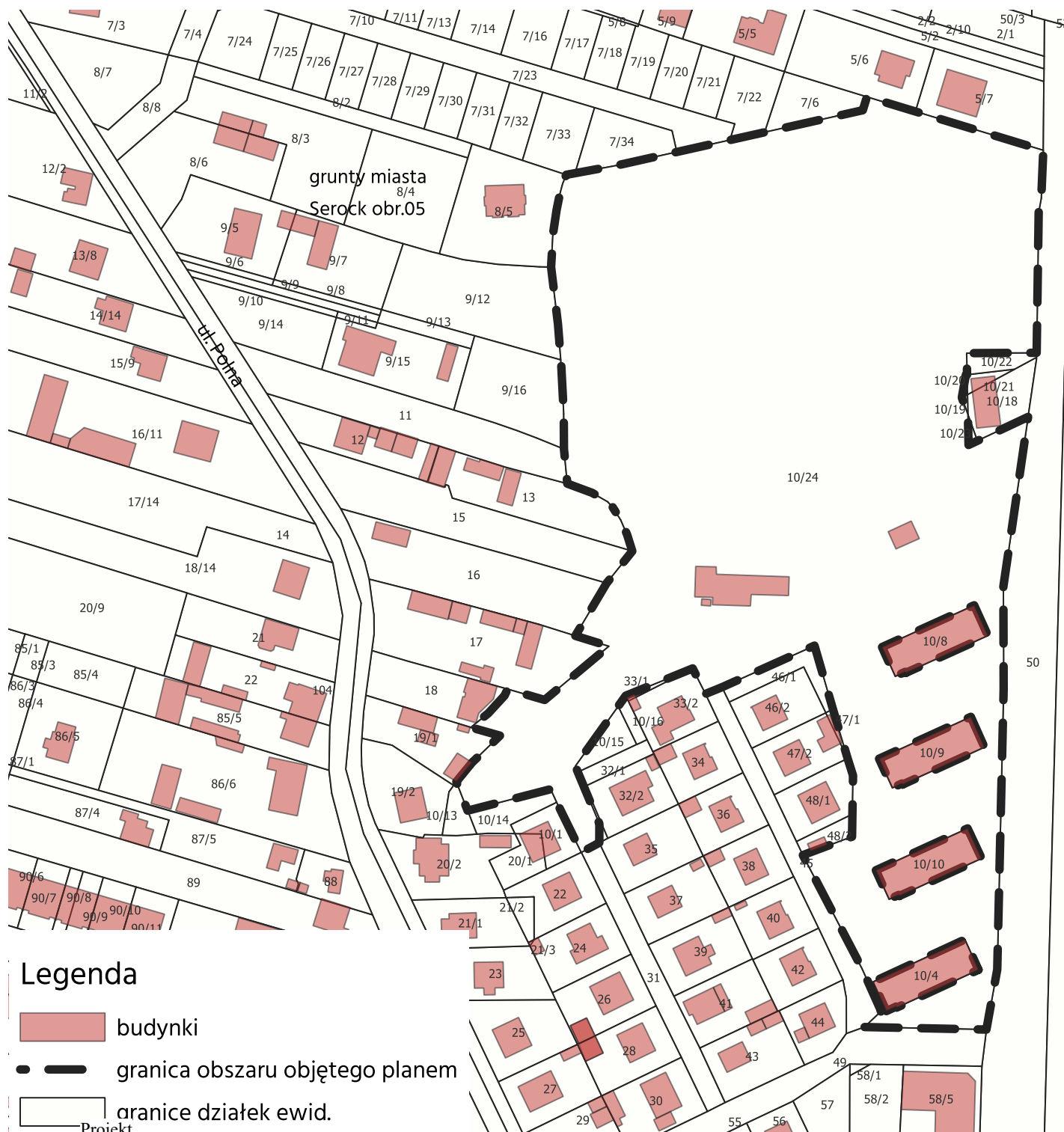
Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 1 i art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.), Rada Miejska w Serocku uchwala co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Serock – obszar A1, w granicach wyznaczonych na załączniku graficznym, obejmującego teren działki ewid. nr 10/24 w obrębie 05 w Serocku.

2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Przedkładany projekt uchwały dotyczy przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Serock – obszar A1 obejmujący teren działki ewid. nr 10/24 w obrębie 05 w Serocku wyznaczony na załączniku do niniejszej uchwały.

Przystąpienie do sporządzenia planu miejscowego dla wskazanej wyżej działki związane jest z zamiarem rozszerzenia wyznaczonego terenu infrastruktury technicznej wodociągowej. Zwiększenie powierzchni terenu infrastruktury technicznej pozwoli na modernizację stacji uzdatniania wody i infrastruktury z nim związanej, co w założeniu poprawi funkcjonalność istniejącego obiektu.

Przyszłe zmiany przeznaczenia są zgodne z ustaloną funkcją w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Serock.

Sporządzenie planu dla w/w obszaru umożliwi uporządkowanie zasad zagospodarowania oraz ustalenia niezbędnych wskaźników zagospodarowania i zabudowy dla przedmiotowego terenu.