

Rada Miejska w Serocku
SESJA

Protokół 13/2025

XXV Sesja Rady Miejskiej w Serocku w dniu 2025-10-29

Miejsce posiedzenia: Sala Konferencyjna Urzędu Miasta i Gminy w Serocku

Obrady rozpoczęto 2025-10-29 o godzinie 14:00, a zakończono o godzinie 17:38 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 14 członków.

Obecni:

1. Mirosława Beli
2. Sławomir Czerwiński
3. Magdalena Jakubowska-Gniadek
4. Bożena Kalinowska
5. Iwona Kolon-Pierzchała
6. ~~Teresa Krzyczkowska~~
7. Dominik Krzykowski
8. Mariusz Kusiak
9. Józef Lutomirski
10. Marzena Nowakowska
11. Janina Osińska
12. Tomasz Pszczoła
13. Aneta Rogucka
14. Mariusz Rosiński
15. Małgorzata Topczewska

Dodatkowo w posiedzeniu wzięli udział:

1. Artur Borkowski – Burmistrz Miasta i Gminy Serock
2. Marek Bąbolski – Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Serock
3. Monika Karpińska – Skarbnik Miasta i Gminy Serock
4. Edyta Frączak - Szatkowska – Radca Prawny
5. Kierownicy Referatów Urzędu, Dyrektorzy Jednostek Organizacyjnych, Przedstawiciele Jednostek Pomocniczych Miasta i Gminy Serock

1. Otwarcie sesji.

Przewodniczący Rady Tomasz Pszczoła otworzył posiedzenie, powitał zebranych, sprawdził kworum i stwierdził, że w posiedzeniu bierze udział 13 radnych.

(Radna Rady Miejskiej Małgorzata Topczewska spóźniła się na posiedzenie)

W dyskusji wzięli udział:

- Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Józef Lutomirski - (Ad Vocem)
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła

2. Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Tomasz Pszczoła przedstawił porządek obrad, do którego nie zgłoszono uwag. Porządek obrad wyglądał następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXIV sesji Rady Miejskiej w Serocku.
4. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej w Serocku o działalności między sesjami.
5. Informacja Burmistrza Miasta i Gminy Serock o działalności między sesjami.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży działek nr 8/4 i 8/5 z obrębu 07 w Serocku.

Opiniują: Komisja Budżetu i Finansów, Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S. A. z siedzibą w Lublinie.

Opiniują: Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy o świadczenie usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego.

Opiniują: Komisja Spraw Obywatelskich

9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego w obrębie strefy ochronnej pomnika przyrody.

Opiniują: Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Serock.

Opiniują: Komisja Spraw Obywatelskich

11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Miasta i Gminy Serock, zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Opiniują: Komisja Spraw Obywatelskich

12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty od posiadania psów na terenie Miasta i Gminy Serock.

Opiniują: Komisja Budżetu i Finansów

13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie opłaty targowej.

Opiniują: Komisja Budżetu i Finansów, Komisja Spraw Obywatelskich

14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Opiniują: Komisja Budżetu i Finansów

15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Serock na lata 2025 – 2050.

Opiniują: Komisja Budżetu i Finansów

16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Serock w 2025 roku.

Opiniują: Komisja Budżetu i Finansów

17. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej – Osiedla Zegrze oraz jej organizacji i zakresu działania.

Opiniują: Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

18. Interpelacje i zapytania radnych.

19. Sprawy różne.

20. Zamknięcie sesji.

3. Przyjęcie protokołu z XXIV sesji Rady Miejskiej w Serocku.

Protokół przyjęto bez uwag.

4. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej w Serocku o działalności między sesjami.

Przewodniczący Rady Tomasz Pszczoła przedstawił informację o swojej działalności oraz poinformował o pismach, które wpłynęły w okresie między sesjami, a także o interpelacjach i wnioskach złożonych przez radnych.

5. Informacja Burmistrza Miasta i Gminy Serock o działalności między sesjami.

Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski przedstawił działania Urzędu oraz jednostek organizacyjnych w okresie między sesjami.

W dyskusji wzięli udział:

- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła

6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży działek nr 8/4 i 8/5 z obrębu 07 w Serocku.

Projekt uchwały przedstawił Zastępca Burmistrza Marek Bąbolski. Właściciel nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 8/2 z obrębu 07 w Serocku złożył wniosek o sprzedaż działek stanowiących własność Miasta i Gminy Serock, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 8/4 i 8/5 z obrębu 07 w Serocku o łącznej powierzchni 0,0482 ha w celu poprawienia warunków zagospodarowania swojej nieruchomości.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, sprzedaż działki może nastąpić w drodze bezprzetargowej, jeżeli może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie

wieczyste osobie, która zamierza tę działkę nabyć, jeżeli nie może być ona zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Biorąc powyższe pod uwagę, w przedmiotowej sprawie zaistniały przesłanki do sprzedaży działek nr 8/4 i 8/5 w trybie w/w przepisu, bowiem działki te nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, a mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej. Działki nr 8/4 i 8/5 obr.07 będą stanowiły jedną nieruchomość z działkami nr 8/2, 8/1 i 8/6 obr.07, dla których obecnie prowadzone są odrębne księgi wieczyste: WA1L/00004125/3, WA1L/00004585/5 i WA1L/00046972/1.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Mariusz Rosiński poinformował, że na posiedzeniu Komisji projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej Magdalena Jakubowska-Gniadek poinformowała, że na posiedzeniu Komisji projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

W dyskusji wzięli udział:

- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Serock Marek Bąbolski
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Mariusz Rosiński
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej Magdalena Jakubowska-Gniadek
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży działek nr 8/4 i 8/5 z obrębu 07 w Serocku.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Mirosława Beli, Sławomir Czerwiński, Magdalena Jakubowska-Gniadek, Bożena Kalinowska, Iwona Kolon-Pierzchała, Dominik Krzykowski, Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Marzena Nowakowska, Janina Osińska, Tomasz Pszczoła, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński, Małgorzata Topczewska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Teresa Krzyczkowska

Uchwała nr 222/XXV/2025

7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S. A. z siedzibą w Lublinie.

Projekt uchwały przedstawiła p.o Kierownika Referatu Gospodarki Gruntami Agnieszka Skurzevska. Pojęcie służebności przesyłu unormowane jest w artykułach 3051 do 3054 Kodeksu Cywilnego. Jest to prawo polegające na obciążeniu nieruchomości na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu Cywilnego. Jest prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń. Podjęcie Uchwały przez Radę Miejską w Serocku w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz spółki PGE Dystrybucja S. A. z siedzibą w Lublinie oraz jej następców prawnych, tj. służebności przesyłu jest podyktowane faktem, że na nieruchomości gminnej wybudowane będą w najbliższym czasie urządzenia infrastruktury technicznej należące do ww. spółki. Służebność zostanie ustanowiona na czas nieoznaczony i będzie polegała na prawie wstępu, przechodu i przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do urządzeń energetycznych znajdujących się na nieruchomości obciążonej w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem urządzeń energetycznych, naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami, w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców, modernizacjami oraz prawie wykonywania wykopów i przekopów przez tą nieruchomość w ww. celach, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt PGE Dystrybucja S. A. z siedzibą w Lublinie oraz jej następców prawnych. Przebieg służebności ustalony zostanie w sposób, który będzie jedynie w minimalnym stopniu ograniczał korzystanie z nieruchomości gminnej. Ustanowienie służebności przesyłu pozwoli również na uniknięcie w przyszłości sporów prawnych dotyczących statusu prawnego urządzeń przesyłowych budowanych przez PGE Dystrybucja S. A. z siedzibą w Lublinie. W oświadczeniu o ustanowieniu służebności przesyłu sporządzanym w formie aktu notarialnego, której integralną część będzie stanowiła mapa określająca zakres służebności przesyłu, zostaną określone szczegółowo warunki służebności, w tym jednorazowe wynagrodzenie w wysokości oszacowanej przez rzeczoznawcę majątkowego powiększone o podatek od towarów i usług. Wynagrodzenie jest zadośćuczynieniem za ograniczenia w rozporządzaniu własną nieruchomością, wynikłe z ustanowienia służebności.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej Magdalena Jakubowska-Gniadek poinformowała, że na posiedzeniu Komisji projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

W dyskusji wzięli udział:

- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- p.o Kierownika Referatu Gospodarki Gruntami Agnieszka Skurzevska
- Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej Magdalena Jakubowska-Gniadek
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S. A. z siedzibą w Lublinie.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Mirosława Beli, Sławomir Czerwiński, Magdalena Jakubowska-Gniadek, Bożena Kalinowska, Iwona Kolon-Pierzchała, Dominik Krzykowski, Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Marzena Nowakowska, Janina Osińska, Tomasz Pszczoła, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński, Małgorzata Topczewska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Teresa Krzyczkowska

Uchwała nr 223/XXV/2025

8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy o świadczenie usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego.

Projekt uchwały przedstawił Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski. Zgodnie z art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 16 maja 2019 r. o Funduszu rozwoju przewozów autobusowych o charakterze użyteczności publicznej, zawarcie umowy o świadczenie usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego wymaga uzyskania zgody organu stanowiącego właściwego organizatora. Mając na względzie, że Miasto i Gmina Serock będzie ubiegać się o objęcie dopłatą z ww. Funduszu w roku 2026, stosownym jest podjęcie przedmiotowej uchwały, aby spełnić ustawowy obowiązek.

Przewodniczący Komisji Spraw Obywatelskich Dominik Krzykowski poinformował, że na posiedzeniu Komisji projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

W dyskusji wzięli udział:

- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Przewodniczący Komisji Spraw Obywatelskich Dominik Krzykowski
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy o świadczenie usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Mirosława Beli, Sławomir Czerwiński, Magdalena Jakubowska-Gniadek, Bożena Kalinowska, Iwona Kolon-Pierzchała, Dominik Krzykowski, Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Marzena Nowakowska, Janina Osińska, Tomasz Pszczoła, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński, Małgorzata Topczewska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Teresa Krzyczkowska

Uchwała nr 224/XXV/2025

9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego w obrębie strefy ochronnej pomnika przyrody.

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Mateusz Wyszzyński. W dniu 6 października 2025 roku wpłynął wniosek Urzędu Miasta i Gminy w Serocku, o uzgodnienie lokalizacji inwestycji – projektowanej budowy sieci wodociągowej w Jadwisinie przy ul. Profesora Tutki w rejonie oddziaływania 1 pomnika przyrody – Lipy drobnolistnej (*Tilia cordata*) – Nr rej. CRFOP:PL. ZIPOP.1393.PP.1408043.836 ustanowionej orzeczeniem Nr 510 Wojewody Warszawskiego z dnia 20 września 1974 r. o uznaniu za pomnik przyrody oraz Rozporządzeniem Nr 22 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu legionowskiego. Projektowana sieć wodociągowa będzie przebiegała w drodze gminnej, ul. Parkowej, w pasie działki nr ew. 15 obręb 0011 Jadwisin. W odległości najbliższej równej $L=6,80$ m od pnia istniejącego pomnika przyrody i w odległości $L=4,50$ m od korony lipy, na głębokości 1,85 m, naruszając tym samym 15 metrową strefę ochroną ustanowioną zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 45 ust. 2 pkt 2 ustawy o ochronie przyrody

zakazy w stosunku do pomników przyrody nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody, którym na podstawie art. 44 ust. 1 jest rada gminy.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej Magdalena Jakubowska-Gniadek poinformowała, że na posiedzeniu Komisji projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

W dyskusji wzięli udział:

- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Mateusz Wyszyński
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej Magdalena Jakubowska-Gniadek
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Radna Rady Miejskiej Mirosława Beli
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego w obrębie strefy ochronnej pomnika przyrody.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Mirosława Beli, Sławomir Czerwiński, Magdalena Jakubowska-Gniadek, Bożena Kalinowska, Iwona Kolon-Pierzchała, Dominik Krzykowski, Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Marzena Nowakowska, Janina Osińska, Tomasz Pszczoła, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński, Małgorzata Topczewska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Teresa Krzyczkowska

Uchwała nr 225/XXV/2025

10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Serock.

11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Miasta i Gminy Serock, zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła zaproponował omówienie uchwał wspólnie.

Projekty uchwał przedstawił Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski wspólnie z Kierownikiem Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Mateuszem Wyszyńskim. W myśl art. 4 ust. 1 z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r., poz. 733 t.j.), rada gminy, po zasięgnięciu opinii państwowego powiatowego inspektora sanitarnego, uchwała regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy. Zgodnie z art. 4 ust. 2 cytowanej ustawy Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy dotyczące:

1) wymagań w zakresie:

- a) selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych obejmującego co najmniej: papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło, odpady opakowaniowe wielomateriałowe oraz bioodpady,
- b) selektywnego zbierania odpadów komunalnych prowadzonego przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych w sposób umożliwiający łatwy dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy, które zapewniają przyjmowanie co najmniej odpadów komunalnych: wymienionych w lit. a, odpadów niebezpiecznych, przeterminowanych leków i chemikaliów, odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych, które powstały w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, zużytych opon oraz odpadów tekstyliów i odzieży, a także odpadów budowlanych i rozbiórkowych z gospodarstw domowych,
- c) uprzątkowania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
- d) mycia i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;

2) rodzaju i minimalnej pojemności pojemników lub worków, przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i worków oraz utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:

- a) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,
- b) liczby osób korzystających z tych pojemników lub worków;
- 2a) utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów;
- 3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;
- 6) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 7) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
- 8) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

Określając szczegółowe zasady dotyczące częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenów nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego, kierowano się dążeniem do ograniczania uciążliwości dla otoczenia oraz przestrzeganiem zasad ochrony środowiska, przy jednoczesnym uwzględnianiu charakteru różnych rodzajów odpadów i różnych rodzajów nieruchomości. W przedstawianym regulaminie wskazano także jakich odpadów zabrania się wrzucać do worków/pojemników określonych kolorów, tak aby zapewnić standardy jakościowe zbiórki odpadów komunalnych, jak również, aby zachować bezpieczeństwo i właściwą eksploatację pojemników i/lub worków do zbierania odpadów komunalnych. Wszystkie powyższe zapisy znajdują się w dotychczas funkcjonującej uchwale, niemniej jednak z uwagi na podjęcie przez Sejmik Województwa Mazowieckiego uchwały nr 9/2025 z dnia 25 lutego 2025 r. w sprawie uchwalenia Planu gospodarki odpadami dla województwa mazowieckiego 2030 zgodnie z treścią art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach rada gminy jest zobowiązana dostosować regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy do obowiązującego wojewódzkiego planu gospodarki odpadami. W regulaminie ustalono ponadto obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, w taki sposób, aby zwierzęta te nie stanowiły zagrożenia i uciążliwości dla ludzi oraz w zakresie ochrony przed zanieczyszczaniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku. Ponadto w regulaminie określono wymagania dotyczące utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, kierując się specyfiką gminy, dopuszczając jednocześnie utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, z zachowaniem odpowiednich warunków. Zgodnie z powyższym został przygotowany przedmiotowy projekt regulaminu, w którym uwzględniono wymagania wynikające z przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Dla przejrzystości dokumentu postanowiono, że wprowadzane zmiany zostaną ujednolicone poprzez uchylene poprzednio obowiązującej uchwały i przygotowaniu projektu nowej wraz z nowym załącznikiem.

Przedłożony projekt regulaminu został przekazany do zaopiniowania przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Legionowie

Projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Miasta i Gminy Serock, zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Zgodnie z art. 6r ust. 3 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, rada gminy określa w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego, szczegółowy sposób i zakres świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi w szczególności ilość odpadów komunalnych odbieranych od właściciela nieruchomości, częstotliwość odbierania odpadów komunalnych od właściciela nieruchomości i sposób świadczenia usług przez punkty selektywnego zbierania odpadów. Uchwała określa szczegółowo, jakie usługi będą świadczone przez gminę Miasto i Gmina Serock w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Od właścicieli nieruchomości odbierane będą niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, w zależności od rodzaju zabudowy, w ilościach oraz z częstotliwością wskazaną w uchwale. Dodatkowo od właścicieli nieruchomości odbierane będą odpady segregowane z podziałem na frakcje określone w odrębnej uchwale (Regulamin utrzymania czystości i porządku w gminie Miasto i Gmina Serock), a także bioodpady i odpady wielkogabarytowe, w tym zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny oraz odpady tekstyliów i odzieży. Częstotliwość odbioru tych odpadów została również określona w projekcie uchwały. Ponadto w uchwale wskazano sposób świadczenia usług przez punkty selektywnego zbierania odpadów, do których będzie można przekazać odpady gromadzone w sposób selektywny obejmujące: odpady niebezpieczne (w tym farby, kleje, rozpuszczalniki oraz opakowania po tych substancjach, lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć), przeterminowane leki i chemikalia, odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek, zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte opony, przepracowany olej silnikowy w oryginalnych opakowaniach o pojemności do 5 l, popiół z palenisk domowych, gaśnice, odpadów tekstyliów i odzieży oraz odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych. W punktach selektywnego zbierania odpadów komunalnych odbierane będą również od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, selektywnie zebrane odpady - papier, szkło, plastik, metal oraz odpady biodegradowalne, w przypadku braku możliwości wystawienia ich przez właścicieli nieruchomości w terminie zgodnym z harmonogramem. Dotychczasowe regulacje nie precyzowały obowiązku gromadzenia odpadów zmieszanych i bioodpadów w pojemnikach przystosowanych do odbioru mechanicznego, co w praktyce prowadziło do częstego wystawiania worków luzem. Powodowało to utrudnienia w odbiorze oraz sprzyjało zanieczyszczeniu

przestrzeni publicznej. Wprowadzenie obowiązku stosowania pojemników (240 l dla odpadów zmieszanych oraz pojemników dostosowanych do odbioru mechanicznego dla bioodpadów) usprawni system odbioru, poprawi jego higienę i bezpieczeństwo oraz dostosuje go do standardów technicznych. Doprecyzowano także zasady odbioru popiołu z palenisk domowych w sezonie grzewczym (październik–marzec), zapewniając właściwe zagospodarowanie tego odpadu. Dla przejrzystości dokumentu postanowiono, że wprowadzane zmiany zostaną ujednolicone poprzez uchylene poprzednio obowiązującej uchwały i przygotowaniu projektu nowej wraz z nowym załącznikiem. Przedłożony projekt uchwały został przekazany do zaopiniowania przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Legionowie. Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Mateusz Wyszyński omówił wprowadzone autopoprawki.

Przewodniczący Komisji Spraw Obywatelskich Dominik Krzykowski poinformował, że na posiedzeniu Komisji nie została wypracowana opinia projektów uchwał.

W dyskusji wzięli udział:

- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Mateusz Wyszyński
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Przewodniczący Komisji Spraw Obywatelskich Dominik Krzykowski
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Józef Lutomirski
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Mateusz Wyszyński
- Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Józef Lutomirski
- Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Mateusz Wyszyński
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Józef Lutomirski - (Ad Vocem)
- Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Mateusz Wyszyński
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła - (Ad Vocem)
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Józef Lutomirski - (Ad Vocem)
- Przewodniczący Komisji Spraw Obywatelskich Dominik Krzykowski
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego, Innowacji i Bezpieczeństwa Iwona Kolon-Pierzchała
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski

- Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego, Innowacji i Bezpieczeństwa Iwona Kolon-Pierzchała - (Ad Vocem)
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Przewodniczący Komisji Spraw Obywatelskich Dominik Krzykowski - (Ad Vocem)
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Przewodniczący Komisji Spraw Obywatelskich Dominik Krzykowski - (Ad Vocem)
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Józef Lutomirski
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej Magdalena Jakubowska-Gniadek
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Radna Rady Miejskiej Mirosława Beli
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Radna Rady Miejskiej Mirosława Beli - (Ad Vocem)
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Przewodniczący Komisji Spraw Obywatelskich Dominik Krzykowski
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Mariusz Rosiński
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Radna Rady Miejskiej Małgorzata Topczewska
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Radna Rady Miejskiej Mirosława Beli
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła

Głosowano w sprawie:

Wniosek formalny - Tomasz Pszczoła

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 2, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (9)

Mirosława Beli, Magdalena Jakubowska-Gniadek, Dominik Krzykowski, Józef Lutomirski, Marzena Nowakowska, Janina Osińska, Tomasz Pszczoła, Aneta Rogucka, Małgorzata Topczewska

PRZECIW (2)

Mariusz Kusiak, Mariusz Rosiński

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Sławomir Czerwiński, Bożena Kalinowska, Iwona Kolon-Pierzchała

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Teresa Krzyczkowska

Głosowano w sprawie:

Wniosek formalny - Mirosława Beli

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 8, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (6)

Mirosława Beli, Dominik Krzykowski, Marzena Nowakowska, Janina Osińska, Tomasz Pszczoła, Małgorzata Topczewska

PRZECIW (8)

Sławomir Czerwiński, Magdalena Jakubowska-Gniadek, Bożena Kalinowska, Iwona Kolon-Pierzchała, Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Teresa Krzyczkowska

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie autopoprawki do projektu uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Serock.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14)

Mirosława Beli, Sławomir Czerwiński, Magdalena Jakubowska-Gniadek, Bożena Kalinowska, Iwona Kolon-Pierzchała, Dominik Krzykowski, Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Marzena Nowakowska, Janina Osińska, Tomasz Pszczoła, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński, Małgorzata Topczewska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Teresa Krzyczkowska

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Serock.

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 4, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (8)

Sławomir Czerwiński, Magdalena Jakubowska-Gniadek, Bożena Kalinowska, Iwona Kolon-Pierzchała, Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński

PRZECIW (4)

Mirosława Beli, Dominik Krzykowski, Janina Osińska, Małgorzata Topczewska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Marzena Nowakowska, Tomasz Pszczoła

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Teresa Krzyczkowska

Uchwała nr 226/XXV/2025

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie autopoprawki do projektu uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Miasta i Gminy Serock, zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Mirosława Beli, Sławomir Czerwiński, Magdalena Jakubowska-Gniadek, Bożena Kalinowska, Iwona Kolon-Pierzchała, Dominik Krzykowski, Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Marzena Nowakowska, Janina Osińska, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński, Małgorzata Topczewska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Tomasz Pszczoła

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Teresa Krzyczkowska

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z

terenu Miasta i Gminy Serock, zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 4, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (8)

Sławomir Czerwiński, Magdalena Jakubowska-Gniadek, Bożena Kalinowska, Iwona Kolon-Pierzchała, Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński

PRZECIW (4)

Mirosława Beli, Dominik Krzykowski, Janina Osińska, Małgorzata Topczewska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Marzena Nowakowska, Tomasz Pszczoła

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Teresa Krzyczkowska

Uchwała nr 227/XXV/2025

12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty od posiadania psów na terenie Miasta i Gminy Serock.

Projekt uchwały przedstawił Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Serock Marek Bąbolski. Zgodnie art. 18a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 poz. 707) rada gminy może wprowadzić opłatę od posiadania psów. Opłatę pobiera się od osób fizycznych posiadających psy. Z uwagi na stałe rosnące nakłady finansowe ponoszone na zadania związane z opieką nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt wprowadzenie opłaty od posiadania psów na terenie Miasta i Gminy Serock w wysokości 70,00 zł uznaje się za zasadne.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Mariusz Rosiński poinformował, że na posiedzeniu Komisji projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

W dyskusji wzięli udział:

- Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Serock Marek Bąbolski
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Mariusz Rosiński
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Radna Rady Miejskiej Janina Osińska

- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Serock Marek Bąbolski
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła - (Ad Vocem)
- Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Serock Marek Bąbolski
- Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej
Magdalena Jakubowska-Gniadek
- Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Serock Marek Bąbolski
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty od posiadania psów na terenie Miasta i Gminy Serock.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 8, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Sławomir Czerwiński, Iwona Kolon-Pierzchała, Józef Lutomirski, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński

PRZECIW (8)

Mirosława Beli, Magdalena Jakubowska-Gniadek, Dominik Krzykowski, Mariusz Kusiak, Marzena Nowakowska, Janina Osińska, Tomasz Pszczoła, Małgorzata Topczewska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Bożena Kalinowska

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Teresa Krzyczkowska

13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie opłaty targowej.

Projekt uchwały wraz z autopoprawką przedstawił Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Serock Marek Bąbolski. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 15 ust. 1, art. 19 pkt. 1 lit. a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2025 r., poz. 707) do kompetencji organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego należy wprowadzenie opłaty targowej oraz określenie wysokości stawek. Przyjęcie nowej uchwały wynika z konieczności dostosowania kwot pobieranej opłaty do nowych stawek, które określił w formie obwieszczenia Minister Finansów w dniu 1 sierpnia 2025 r. na podstawie art. 20 ust. 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. W wydanym obwieszczeniu określone zostały górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2026 (MP z 2025 r., poz. 652). Kwoty określone przez Ministra Finansów zostały podwyższone o 4,5%. Tym samym dzienna stawka opłaty

targowej w roku 2026 nie może przekroczyć kwoty 1.176,67 zł. Nowe stawki opłaty targowej wynikają ze wzrostu inflacji, a także są konsekwencją rosnących kosztów związanych z utrzymaniem targowiska, w tym w szczególności opłat za wywóz odpadów komunalnych.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Mariusz Rosiński poinformował, że na posiedzeniu Komisji projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

Przewodniczący Komisji Spraw Obywatelskich Dominik Krzykowski poinformował, że na posiedzeniu Komisji projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

W dyskusji wzięli udział:

- Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Serock Marek Bąbolski
- Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Mariusz Rosiński
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Przewodniczący Komisji Spraw Obywatelskich Dominik Krzykowski
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Radna Rady Miejskiej Mirosława Beli
- Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Serock Marek Bąbolski
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie autopoprawki do projektu uchwały w sprawie opłaty targowej.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 2, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (12)

Sławomir Czerwiński, Magdalena Jakubowska-Gniadek, Bożena Kalinowska, Iwona Kolon-Pierzchała, Dominik Krzykowski, Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Marzena Nowakowska, Janina Osińska, Tomasz Pszczoła, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński

PRZECIW (2)

Mirosława Beli, Małgorzata Topczewska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Teresa Krzyczkowska

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie opłaty targowej.

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 3, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (10)

Sławomir Czerwiński, Magdalena Jakubowska-Gniadek, Bożena Kalinowska, Iwona Kolon-Pierzchała, Dominik Krzykowski, Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Marzena Nowakowska, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński

PRZECIW (3)

Mirosława Beli, Tomasz Pszczoła, Małgorzata Topczewska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Janina Osińska

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Teresa Krzyczkowska

Uchwała nr 228/XXV/2025

14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Projekt uchwały wraz z autopoprawką przedstawił Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Serock Marek Bąbolski. W myśl art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r., poz. 707) górne granice stawek kwotowych obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Zgodnie z komunikatem Prezesa GUS z 15 lipca 2025 r. (Monitor Polski z 2025 r., poz. 652) ceny towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2025 r. wzrosły o 4,5% w stosunku do pierwszych sześciu miesięcy roku 2024. Ten wskaźnik cen ma wpływ na corocznie ustalane przez Ministra Finansów górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych (tzw. stawki maksymalne). Podjęcie nowej uchwały podyktowane jest zmianą stawek w podatku od nieruchomości, uwzględniającą powyższe zapisy.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Mariusz Rosiński poinformował, że na posiedzeniu Komisji projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

W dyskusji wzięli udział:

- Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Serock Marek Bąbolski
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Kierownik Referatu Podatków, Opłat Lokalnych i Windykacji Agnieszka Kalińska
- Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Mariusz Rosiński
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Radna Rady Miejskiej Małgorzata Topczewska

- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Kierownik Referatu Podatków, Opłat Lokalnych i Windykacji Agnieszka Kalińska
- Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Serock Marek Bąbolski
- Radna Rady Miejskiej Mirosława Beli
- Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Serock Marek Bąbolski - (Ad Vocem)
- Radna Rady Miejskiej Mirosława Beli - (Ad Vocem)
- Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Serock Marek Bąbolski - (Ad Vocem)
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła

Głosowano w sprawie:

Wniosek formalny - Tomasz Pszczoła

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 6, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (6)

Mirosława Beli, Dominik Krzykowski, Marzena Nowakowska, Janina Osińska, Tomasz Pszczoła, Małgorzata Topczewska

PRZECIW (6)

Magdalena Jakubowska-Gniadek, Iwona Kolon-Pierzchała, Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Sławomir Czerwiński, Bożena Kalinowska

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Teresa Krzyczkowska

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 6, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (8)

Sławomir Czerwiński, Magdalena Jakubowska-Gniadek, Bożena Kalinowska, Iwona Kolon-Pierzchała, Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński

PRZECIW (6)

Mirosława Beli, Dominik Krzykowski, Marzena Nowakowska, Janina Osińska, Tomasz Pszczoła, Małgorzata Topczewska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Teresa Krzyczkowska

Uchwała nr 229/XXV/2025

15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Serock na lata 2025 – 2050.

16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Serock w 2025 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła zaproponował przedstawienie wspólnie oba projekty uchwał.

(Radna Rady Miejskiej Iwona Kolon – Pierzchała opuściła posiedzenie.)

Skarbnik Miasta i Gminy Serock Monika Karpińska przedstawiła łącznie projekty uchwał wraz z autopoprawkami. Poinformowała o zmianach strony dochodowej oraz strony wydatkowej, przedstawiła także najważniejsze źródła zmian.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Mariusz Rosiński poinformował, że na posiedzeniu Komisji projekty uchwał zostały zaopiniowane pozytywnie.

W dyskusji wzięli udział:

- Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Serock Marek Bąbolski
- Skarbnik Miasta i Gminy Serock Monika Karpińska
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Dyrektor Miejsko-Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Mirosław Smutkiewicz
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Mariusz Rosiński
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Serock na lata 2025 – 2050.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Mirosława Beli, Sławomir Czerwiński, Magdalena Jakubowska-Gniadek, Bożena Kalinowska, Dominik Krzykowski, Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Marzena Nowakowska, Janina Osińska, Tomasz Pszczoła, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński, Małgorzata Topczewska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Iwona Kolon-Pierzchała, Teresa Krzyczkowska

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie autopoprawki do projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Serock na lata 2025 - 2050.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Mirosława Beli, Sławomir Czerwiński, Magdalena Jakubowska-Gniadek, Bożena Kalinowska, Dominik Krzykowski, Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Marzena Nowakowska, Janina Osińska, Tomasz Pszczoła, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński, Małgorzata Topczewska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Iwona Kolon-Pierzchała, Teresa Krzyczkowska

Uchwała nr 230/XXV/2025

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie autopoprawki do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Serock w 2025 roku.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Mirosława Beli, Sławomir Czerwiński, Magdalena Jakubowska-Gniadek, Bożena Kalinowska, Dominik Krzykowski, Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Marzena Nowakowska, Janina Osińska, Tomasz Pszczoła, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński, Małgorzata Topczewska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Iwona Kolon-Pierzchała, Teresa Krzyczkowska

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Serock w 2025 roku.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Mirosława Beli, Sławomir Czerwiński, Magdalena Jakubowska-Gniadek, Bożena Kalinowska, Dominik Krzykowski, Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Marzena Nowakowska, Janina Osińska, Tomasz Pszczoła, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński, Małgorzata Topczewska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Iwona Kolon-Pierzchała, Teresa Krzyczkowska

Uchwała nr 231/XXV/2025

17. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej – Osiedla Zegrze oraz jej organizacji i zakresu działania.

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Miasta i Gminy Serock Rafał Karpiński. Wniosek o dokonanie zmiany został złożony przez Radę Osiedla Zegrze. Zmiana na nowy model organizacyjny zapewni mieszkańcom efektywne współuczestnictwo w procesie podejmowania decyzji dotyczących spraw osiedla oraz zapewnienie udziału w realizacji zadań gminy. Projekt uchwały przedstawia zmianę struktury organizacyjnej organów Osiedla. W proponowanej zmianie organem uchwałodawczym Osiedla jest zebranie mieszkańców Osiedla, natomiast Zarząd Osiedla liczy od 3 do 5 członków. Projekt zmiany statutu Osiedla Zegrze był przedmiotem konsultacji społecznych. Celem konsultacji było zebranie uwag i opinii mieszkańców Osiedla dotyczących rozwiązań organizacyjnych i prawnych przyjętych w projekcie zmiany statutu Osiedla Zegrze. Konsultacje były przeprowadzone w okresie od 1 września 2025r. do 15 września 2025r. W trakcie konsultacji złożono do projektu statutu łącznie 22 uwagi i opinie.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej Magdalena Jakubowska-Gniadek poinformowała, że na posiedzeniu Komisji projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

W dyskusji wzięli udział:

- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Sekretarz Miasta i Gminy Serock Rafał Karpiński
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej Magdalena Jakubowska-Gniadek
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej – Osiedla Zegrze oraz jej organizacji i zakresu działania.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Mirosława Beli, Sławomir Czerwiński, Magdalena Jakubowska-Gniadek, Bożena Kalinowska, Dominik Krzykowski, Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Marzena Nowakowska, Janina Osińska, Tomasz Pszczoła, Aneta Rogucka, Mariusz Rosiński, Małgorzata Topczewska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Iwona Kolon-Pierzchała, Teresa Krzyczkowska

Uchwała nr 232/XXV/2025

18. Interpelacje i zapytania radnych.

Nie zgłoszono.

19. Sprawy różne.

W punkcie dotyczących spraw różnych Radni, Przewodniczący Organów Wykonawczych Jednostek Pomocniczych oraz mieszkańcy zgłosili bieżące problemy, na które uzyskali odpowiedź ze strony Burmistrza Artura Borkowskiego.

W dyskusji wzięli udział:

- Radna Rady Miejskiej Małgorzata Topczewska
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej Magdalena Jakubowska-Gniadek
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej Magdalena Jakubowska-Gniadek - (Ad Vocem)
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Przewodnicząca Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej Magdalena Jakubowska-Gniadek - (Ad Vocem)
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Radna Rady Miejskiej Janina Osińska

- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Radna Rady Miejskiej Janina Osińska - (Ad Vocem)
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Radna Rady Miejskiej Janina Osińska - (Ad Vocem)
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Radna Rady Miejskiej Mirosława Beli
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Mariusz Kusiak
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła - (Ad Vocem)
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Przewodniczący Komisji Spraw Obywatelskich Dominik Krzykowski
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Przewodniczący Rady Miejskiej w Serocku Tomasz Pszczoła
- Gość.
- Anna Gąsiorowska
- Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski

20. Zamknięcie sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Pszczoła stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Serocku
Tomasz Pszczoła

Przygotował: Justyna Kuniewicz