

Rada Miejska w Serocku

Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej

Protokół 4/2025

4 Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej w dniu 2025-03-24

Miejsce posiedzenia: Sala Konferencyjna Urzędu Miasta i Gminy w Serocku

Obrady rozpoczęto 2025-03-24 o godzinie 13:00, a zakończono o godzinie 13:18 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 6 członków.

Obecni:

1. Magdalena Jakubowska-Gniadek
2. Iwona Kolon-Pierzchała
3. Teresa Krzyczkowska
4. Józef Lutomirski
5. Marzena Nowakowska
6. Aneta Rogucka

Dodatkowo w posiedzeniu udział wzięli:

1. Artur Borkowski – Burmistrz Miasta i Gminy Serock
2. Marek Bąbolski – Zastępca Burmistrza Miasta Gminy Serock
3. Agnieszka Skurzevska – p.o Kierownika Referatu Gospodarki Gruntami

1. Otwarcie posiedzenia i przedstawienie porządku obrad.

Przewodnicząca Komisji Magdalena Jakubowska – Gniadek otworzyła posiedzenie, powitała zebranych, sprawdziła kworum po czym stwierdziła, że w posiedzeniu bierze udział 6 radnych. Przewodnicząca Komisji przedstawiła porządek obrad do którego nie zgłoszono uwag.

2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Protokół przyjęto bez uwag.

3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania drodze położonej w miejscowości Serock nazwy ul. Antyczna.

Projekt uchwały przedstawił Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski. Jest to jedna z licznych inicjatyw dotycząca nazw ulic, chodzi o drogę oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr 6/43 i 7/6, obręb 02 Serock propozycja nazwy ul. Antyczna dopasowana do otoczenia. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.z

2024 r. poz. 1465 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawach nazw ulic i placów będących drogami publicznymi lub nazw dróg wewnętrznych w rozumieniu ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 ze zm.) należy do wyłącznej właściwości rady gminy. Natomiast zgodnie z art. 8 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, podjęcie przez radę gminy uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej, uwarunkowane jest uzyskaniem pisemnych zgód właścicieli terenów, na których jest ona zlokalizowana.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania drodze położonej w miejscowości Serock nazwy ul. Antyczna.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Magdalena Jakubowska-Gniadek, Iwona Kolon-Pierzchała, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Marzena Nowakowska, Aneta Rogucka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie.

5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie na nieruchomości gminnej położonej w Wierzbicy, gm. Serock.

Projekty obu uchwał przedstawił Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski. Występują z dwoma projektami uchwał, które dotyczą kwestii ustanowienia służebności. Jedna z uchwał dotyczy relacji o charakterze odpłatnym i odnosi się do działek 40/4 40/4 z obrębu Guty, gm. Serock; nr 37/4 z obrębu 11 w Serocku oraz nr 53/4 z obrębu 03 w Serocku. Jest to standardowa procedura uzgodniona z Zakładem już w wielu poprzednich przypadkach. Wyrażenie zgody jest podstawą do rozbudowywania sieci na terenie gminy, co jest oczywiście działaniem pozytywnym, oczekiwanym korespondującym z rozwojem gminy. Odrębny charakter ma projekt uchwały dotyczący działki 175/15 z obrębu Wierzbica – tutaj wprowadzane jest rozwiązanie o charakterze nieodpłatnym, ponieważ to gmina jest bezpośrednim inicjatorem i bezpośrednim beneficjentem pewnego rodzaju przysługi, która jest wykonywana na rzecz gminy a wiąże się bezpośrednio z budową Centrum Edukacyjno- Kulturalnego w Serocku, więc cały ten obszar

obiektów nie mógł by funkcjonować bez zmiany układu sieciowego w tym obrębie i z tego tytułu że jest to działanie podyktowane naszym wnioskiem, naszą intencją jest też działaniem przychylnym w kontekście naszych zamiarów przewidując tutaj ścieżkę nieodpłatną.

Radny Józef Lutomirski zapytał co by było, gdyby gmina nie wyraziła zgody? Jaką ma alternatywę w takiej sytuacji energetyka ma do przeprowadzenia swojej linii energetycznej?

Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski odpowiedział, że w ustawie o gospodarce nieruchomościami, które dotyczą sytuowania infrastruktury liniowej w przestrzeni publicznej czy też niepublicznej i z tejże ustawy wynikają konkretne zapisy, które dają podstawę do działania zakładowi energetycznemu, gdzie może egzekwować chociażby w postępowaniu sądowym, gdyby doszło do jakiegoś spornego działania sytuowania swojej infrastruktury. Nie widać tu żadnej sprzeczności w interesie gminy i działalności zakładu to traktujemy to jako jedną z możliwych form, ale na szczęście się dogadujemy, więc jest to najbardziej intuicyjna ścieżka.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Magdalena Jakubowska-Gniadek, Iwona Kolon-Pierzchała, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Marzena Nowakowska, Aneta Rogucka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie na nieruchomości gminnej położonej w Wierzbicy, gm. Serock.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Magdalena Jakubowska-Gniadek, Iwona Kolon-Pierzchała, Teresa Krzyczkowska, Józef Lutomirski, Marzena Nowakowska, Aneta Rogucka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

6. Sprawy różne.

Radny Józef Lutomirski odniósł się do spotkania mieszkańców z ul. Jutrzenki dotyczącego przeprowadzenia kanalizacji sanitarnej i powiedział, że wszystkie zgody w 100% zostały przekazane do wydziału, więc temat został rozwiązany definitywnie. Drugi etap będzie trochę trudniejszy do zrealizowania, ponieważ chodzi o przekazanie udziału w drodze po to, aby gmina uzyskała tytuł prawa własności, gdzie będzie ułatwiało dalszy proces inwestycyjny na tej ulicy. Radny Józef Lutomirski powiedział, że postarają się podjąć te działania wspólnie z mieszkańcami.

Burmistrz Miasta i Gminy Serock Artur Borkowski podziękował za zaangażowanie.

7. Zakończenie posiedzenia.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodnicząca Komisji Magdalena Jakubowska-Gniadek zamknęła posiedzenie Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa,
Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej
Magdalena Jakubowska-Gniadek

Przygotował: Justyna Kuniewicz