

**Uchwała Nr 127/XIII/2019
Rady Miejskiej w Serocku
z dnia 18 września 2019 r.**

w sprawie nabycia działki nr 429/1 z obrębu Nowa Wieś, gm. Serock

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a oraz art. 44 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn.zm.) Rada Miejska w Serocku uchwała, co następuje:

§1

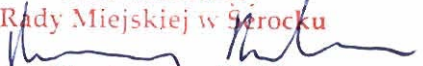
Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność gminy Miasto i Gmina Serock działki nr 429/1 o powierzchni 0,3784 ha, położonej w obrębie Nowa Wieś, gm. Serock, objętej księgą wieczystą KW nr WA1L/00064038/4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Serocku

Mariusz Rosiński

Uzasadnienie do uchwały Rady Miejskiej w Serocku w sprawie nabycia działki nr 429/1 z obrębu Nowa Wieś, gm. Serock

Działka nr 429/1 położona w obrębie Nowa Wieś zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Serock sekcja H1, powiat legionowski, woj. mazowieckie zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Serocku Nr 126/XIII/2015 z dnia 26.10.2015 r. położona jest:

- w części na terenie przeznaczonym pod drogi publiczne klasy D oznaczonym na rysunku planu symbolem KDD5,
- w części na terenie przeznaczonym pod drogi wewnętrzne oznaczony na rysunku planu symbolem KDW3.

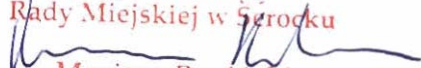
Część przedmiotowej działki oznaczona na rysunku planu symbolem KDD5 zgodnie z uchwałą Nr 209/XXX/2000 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 24.05.2000 r. zaliczona jest do kategorii dróg gminnych (droga nr 180433W).

Jednocześnie wskazać należy, że zarówno część działki oznaczona symbolem KDD5 jak i część oznaczona symbolem KDW3 wykorzystywana jest przez gminę na cele publiczne jako droga publiczna oraz teren, na którym odbywają się coroczne imprezy i festyny organizowane przez gminę oraz lokalną społeczność. Na co dzień teren ten stanowi publicznie dostępny fragment przestrzeni zagospodarowanej w postaci zieleni urządzonej.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie społeczny aspekt sprawy, zasadne jest przejęcie przedmiotowej działki na rzecz gminy.

Przejęcie do zasobu komunalnego działki nr 429/1 stanowi także realizację celu publicznego, o którym mowa w art. 6 pkt 1 i pkt 9c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabycia nieruchomości gruntowych.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Serocku

Mariusz Rosiński