

Rada Miejska w Serocku

Komisja Spraw Obywatelskich

Protokół 5/2025

5 Komisja Spraw Obywatelskich w dniu 1 lipca 2025 r.

Miejsce posiedzenia: Sala Konferencyjna Urzędu Miasta i Gminy w Serocku

Obrady rozpoczęto o godzinie 16:00, a zakończono o godzinie 17:46 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 6 członków.

Obecni:

1. Mirosława Beli
2. Magdalena Jakubowska-Gniadek
3. Bożena Kalinowska
4. Teresa Krzyczkowska
5. Dominik Krzykowski
6. Aneta Rogucka

Dodatkowo w posiedzeniu udział wzięli:

1. Mateusz Wyszyński – Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa
2. Mirosław Smutkiewicz – Dyrektor Miejsko -Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej
3. Anna Czerwińska – Koordynator ds. dostępności

1. Otwarcie posiedzenia i przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji Dominik Krzykowski otworzył posiedzenie, powitał zebranych, sprawdził kworum i stwierdził, że w posiedzeniu bierze udział 6 radnych.

Przewodniczący Komisji przedstawił porządek obrad, do którego nie zgłoszono uwag.

2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Serocku.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Mateusz Wyszyński przedstawił projekt uchwały. Poprzedni regulamin PSZOKu przyjęty był w październiku ubiegłego roku i proponuje się wprowadzenie 6 kosmetycznych zmian ponieważ kilku miesiącach funkcjonowania wiadomo już, które rozwiązania się sprawdziły a co trzeba poprawić. Pierwsza zmiana dotyczy tego, że poprzedni regulamin zakładał możliwość przedstawienia przez mieszkańca dowodów uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami za ostatni kwartał. W tej chwili wiadomo już, że przez pół roku żaden mieszkaniec nie przyjechał z takim dowodem, wszyscy użytkownicy PSZOKu korzystają z karty użytkownika PSZOK, a więc ta możliwość zostanie usunięta. Usuwa się także uwagę, że jeżeli remont był wykonany przez podmiot prowadzący działalność gospodarczą to ten podmiot jest posiadaczem odpadów, to wg. wskazówki nadzoru prawnego Wojewody uwaga ta zostanie usunięta. Dodaje się również możliwość

oddawania odpadów biodegradowalnych nie tylko luzem ale także w workach biodegradowalnych po zakupieniu takich worków. Wskazuje się również, że meble i odpady wielkogabarytowe powinny być rozłożone na części, wcześniej był zapis, że w miarę możliwości powinny być rozkładane na części. Piąta uwaga to jest dodanie, że nie tylko jedno okno i jedno skrzydło drzwiowe, dodaje się częstotliwość, że jedno okno i/lub jedno skrzydło drzwiowe można oddać raz w miesiącu. Dodaje się również, że na PSZOK można oddać gaśnicę.

Przewodniczący Komisji Dominik Krzykowski poprosił o informację jak wygląda sytuacja od momentu wprowadzenia kart na PSZOK, co można zaobserwować z tego systemu, ile osób skorzystało z PSZOK, ile kart zostało wydanych.

Kierownik Mateusz Wyszyński odpowiedział, że od początku roku wydano 2500 kart fizycznych, kart wirtualnych wydano 58. Dzięki tym kartom można monitorować m.in. ruch w poszczególnych miesiącach na PSZOK, jakich odpadów najwięcej mieszkańcy dostarczają. Od początku roku z PSZOK przy użyciu aplikacji skorzystało już 4500 osób. Najwięcej obrotów zaobserwowane w miesiącu czerwcu w którym samych przyjęć na PSZOK było 1096. Od kwietnia można zaobserwować, że ilość osób korzystających z PSZOK przekracza 1000.

Przewodniczący Komisji Dominik Krzykowski zapytał czy jest także podział na miejscowości.

Kierownik Mateusz Wyszyński powiedział, że może przygotować takie dane na sesję. W zeszłym roku było zrobione rozeznanie, z których miejscowości było oddane najwięcej odpadów biodegradowalnych i była to Borowa Góra, Dosin, w drugiej kolejności Skubianka, Kania Nowa, Kania Polska. Dzięki tym kartom jest lepsza kontrola odnośnie tego kto korzysta z PSZOK oraz uszczelnia się system składania deklaracji.

Radna Mirosława Beli powiedziała, że działkowicze nadal nie są w żaden sposób uregulowani.

Kierownik Mateusz Wyszyński powiedział, że część działkowiczów złożyło deklarację, że zamieszkują w danej nieruchomości. W momencie wyłączenia działkowiczów zostało zrobione zestawienie nieruchomości letniskowych, które do tej pory funkcjonowały jako nieruchomości letniskowe i z chwilą, gdy pojawiają się deklaracje z danego adresu zostaje to odnotowane. Jest także wykaz nieruchomości, które jeszcze nie weszły do systemu, Straż Miejska w sezonie wakacyjnym otrzymuje taką listę i sprawdza dane nieruchomości. Są przeprowadzane także kontrole w terenie i nieruchomości z których są nieodebrane odpady są spisywane i często okazuje się, że one nie figurują w systemie.

Przewodniczący Komisji Dominik Krzykowski zapytał czy firma rzeczywiście weryfikuje adresy podczas odbioru odpadów.

Kierownik Mateusz Wyszyński odpowiedział, że są prowadzone kontrole kierowców, sprawdzane jest wyposażenie samochodu tzn. czy jest wykaz nieruchomości, które

zadeklarowały kompostownik aby nie odbierać z tych adresów odpadów biodegradowalnych oraz czy jest wykaz nieruchomości, które są w systemie gminnym. Kierowcy także potwierdzają na tabletach, że z danego adresu odpady są odebrane lub, że dany adres nie wystawił śmieci przy czym robią zdjęcie danej nieruchomości. Aktualizacja adresów które doszły do systemu jest robiona raz w tygodniu. Straż Miejska sprawdza czy dana nieruchomość, z której wystawiono odpady a nie ma jej w systemie gminnym ma podpisaną umowę na odbiór odpadów z inną firmą, ponieważ obowiązkiem mieszkańca jest posiadanie umowy i rachunków za korzystanie z usług firmy odbierającej odpady. W przypadku braku takiej umowy nałożony jest na mieszkańca mandat.

Przewodniczący Komisji Dominik Krzykowski zapytał czy były już wystawiane mandaty.

Kierownik Mateusz Wyszyński odpowiedział, że były wystawiane mandaty ale zdarza się też, że mieszkańcy decydują się na złożenie deklaracji.

Radna Mirosława Beli powiedziała że w internecie krążyła informacja od jednej z mieszkanki, która żaliła się że nie oddawała żadnych śmieci a na PSZOK widniał zapis, że na jej kartę ktoś oddał śmieci.

Kierownik Mateusz Wyszyński odpowiedział, że to dotyczyło karty na wspólnotę mieszkaniową, ponieważ jest przypisana jedna karta na całą wspólnotę, więc jeżeli jeden z mieszkańców wspólnoty odda odpady to inny mieszkaniec, który ma aplikację to otrzyma powiadomienie, że na tą kartę zostały oddane odpady. Przygotowywana jest koncepcja aby we wspólnotach była przypisana karta na dany lokal. Jest to o tyle trudne, że wspólnoty mieszkaniowe mają inny system rozliczania za odpady tzn. od zużycia wody i gmina nawet nie posiada informacji ile osób zamieszkuje w danym lokalu. Wprowadzenie takich kart będzie wymagało współpracy z zarządcami wspólnoty mieszkaniowej aby udostępnili informację ile osób zamieszkuje w danym lokalu.

Radna Mirosława Beli zapytała czy wspólnota jest rozliczana całościowo za wodę a nie indywidualne mieszkania.

Kierownik Mateusz Wyszyński odpowiedział, że gmina obciąża wspólnotę a wspólnota rozlicza się wewnętrznie. Zarządca przekazuje raz w miesiącu informację o zużytej wodzie, mnożą to razy stawkę 12zł, odliczają ewentualne dodatkowe liczniki do podlewania ogrodów lub jeśli była jakaś awaria.

Radna Mirosława Beli zapytała czy nie ma problemu z deklaracjami za opady z budynków komunalnych.

Kierownik Mateusz Wyszyński odpowiedział, że za te budynki dyrektor MGZGK składa deklaracje.

Dyrektor Mirosław Smutkiewicz dodał, że we wszystkich wspólnotach jest taka sama zasada, że rozliczane jest od zużycia wody.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Serocku.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Mirosława Beli, Magdalena Jakubowska-Gniadek, Bożena Kalinowska, Teresa Krzyczkowska, Dominik Krzykowski, Aneta Rogucka

3. Podsumowanie działań związanych z utrzymaniem zieleni komunalnej w 2024 roku. Omówienie planów nasadzeń drzew i rewitalizacji terenów zielonych w 2025 roku.

Dyrektor Miejsko-Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Mirosław Smutkiewicz powiedział, że w 2024 roku gmina uzyskała dofinansowanie w wysokości 166 000zł z programu „Mazowsze dla klimatu” i środki te zostały przeznaczone na nasadzenia i rewitalizację parku miejskiego. Całość zadania wyniosła 237 000zł z czego 60% stanowiło dofinansowanie. W ramach tego wykonano nasadzenia drzew i krzewów na boisku w Jadwisinie gdzie powstaje strefa zadrzewień, która ma osłonić od słońca, pielęgnacją zajmuje się spółka SIS. W ramach tego posadzono tam 143 drzewa i 70 krzewów. Wykonana została także rewitalizacja parku miejskiego i w ramach tego zrobiono 400 m² rabat, to są krzewy, byliny, trawy, na tej powierzchni zostały rośliny nasadzone, w zakres zamówienia wchodziło także usunięcie starych krzewów i przygotowanie gruntu pod nasadzenia, tzn. grunt został częściowo wymieniony, odchwaszczony. W ramach tej kwoty była też uwzględniona pielęgnacja pozostałej zieleni, rekultywacja głównego trawnika i wykonanie nawodnienia. Łączny koszt rewitalizacji parku to 92 000zł z tego koszt gminy to ok 20 000zł. Co rok robione są także nasadzenia uzupełniające w przypadku kiedy np. w okresie zimowym jakieś drzewo uschnie, zakupiono jarzębiny, kasztanowce, brzozy a także tuje i krzewy, było to łącznie ok 15 drzew. Realizowane są także nasadzenia zastępcze, to są nasadzenia głównie drzew które są realizowane w porozumieniu z Referatem Ochrony Środowiska. Wydając decyzję na usunięcie drzewa często jest wydawana decyzja o nasadzeniu zastępczym i wtedy Zakład poszukuje jest lokalizacja, pomaga w zrobieniu planu nasadzeń i nadzoruje nasadzenia.

Kierownik Mateusz Wyszyński uzupełnił wypowiedź przedmówcy w jakich przypadkach wystawiana jest taka decyzja. W przypadku gdy zgłosi się do gminy inwestor, który chce

realizować inwestycję i drzewa kolidują z realizacją tej inwestycji wtedy burmistrz wydaje zezwolenie na usunięcie drzew uzależniając to od wykonania nasadzeń zastępczych bądź też od naliczenia opłaty. Opłata jest naliczana z góry ale można ją zawiesić na 3 lata na czas wykonania nasadzeń zastępczych. Określany jest termin wykonania nasadzeń zastępczych, ta opłata jest zawieszana na 3 lata od momentu wykonania nasadzeń i jeżeli nasadzenia zastępcze się przyjmą to opłata jest umarzana. Zakład wskazuje lokalizacje gdzie warto uzupełnić nasadzenia. Referat określa parametry drzew które inwestor ma posadzić.

Radna Bożena Kalinowska zapytała czy prace o których mówił pan dyrektor w związku z nasadzeniami zastępczymi dotyczą realizacji inwestycji gminnych a nie prywatnych inwestorów.

Dyrektor Mirosław Smutkiewicz powiedział, że Zakład jedynie nadzoruje nasadzenia a materiał, prace nasadzeniowe są w zakresie firmy, która realizuje inwestycję.

Radna Mirosława Beli zapytała czy wtedy brana jest pod uwagę cała gmina przy podejmowaniu decyzji gdzie będą się odbywały nasadzenia zastępcze.

Dyrektor Mirosław Smutkiewicz odpowiedział, że poszukuje się miejsca na terenie całej gminy. W ubiegłym roku rewitalizowany był także skwer w Kani Nowej, tam jest zatoka autobusowa i rosły tam krzewy posadzone ok 20 lat temu. Zostały one wymienione i posadzono w tym miejscu kompozycje trwa i róż okrywowych. Kolejnym tematem jest także ukwiecanie miasta, są to kwiaty wiosenne typu bratki, są to kompozycje dekoracyjne wielkanocne, kompozycje na latarnie, kompozycje w donicach oraz nasadzenia jesienne. Każdego roku Zakład stara się wprowadzić nowe rośliny natomiast najbardziej sprawdzonymi roślinami są pelargonie. W ubiegłym roku został wykonany pewien eksperyment tzw. zielone przystanki, zakupione zostały donice z kratką w których posadzone są kompozycje z bluszczu i trwa przy przystankach w Serocku. Donice te wykonane zostały przez jednego z mieszkańców gminy i cenowo są one bardzo konkurencyjne ponieważ jedna taka donica kosztowała 1/5 ceny innych donic. W ubiegłym roku rewitalizowany był bulwar, zostały wymienione stare krzewy, zastosowano tam rośliny takie jak róże i trawy.

Przewodniczący Komisji Dominik Krzykowski zapytał jakie był odbiór społeczny tego eksperymentu jakim były zielone przystanki, czy są plany na kolejne takie przystanki.

Dyrektor Mirosław Smutkiewicz odpowiedział, że stworzenie takich kompozycji na kolejne przystanki jest zasadne jednak w przypadku tych donic największym problemem jest to, że one muszą być minimum raz w tygodniu podlewane. W Zakładzie jest pracownik, który od początku maja do października od godziny piętek codziennie przez osiem godzin jeździ i podlewa. Zakład stara się robić jak najwięcej nasadzeń gruntowych albo stosować donice większe z podwójnym dnem z magazynowaniem wody tak aby nie było konieczności tak częstego podlewania. Stosowane są często krzewy i byliny, które nie są tak wrażliwe jak kwiaty jednoroczne. Jeżeli chodzi o

pielęgnacje zieleni to jest także złożone zamówienie na usuwanie i pielęgnację drzew, jest to zadanie na kwotę ok 80 000zł i jest to głównie wycinka i pielęgnacja pasów drogowych. Zieleń w mieście jest pielęgnowana we własnym zakresie przez pracowników Zakładu, były podejmowane próby prowadzenie pielęgnacji zieleni przez firmy zewnętrzne ale nie zdało to egzaminu, prace przy nasadzeniach i pielęgnacji zieleni Zakład realizuje własnymi siłami. Jeżeli chodzi o rok 2025 to głównie było to ukwiecanie miasta ponieważ nie można całkowicie przemodelować roślinności ponieważ wykorzystywane są specjalistyczne donice, które były zakupowane przez lata gdzie koszt jednej to jest ok 3000zł. Przemodeluje się zielen w zakresie roślin, które się nie sprawdzały. Rośliny, które są zakupowane do kompozycji muszą wystarczyć przynajmniej do końca września. W okolicach października robione są nasadzenia jesienne np. kapusty ozdobne, wrzosi ale sezonowe kwiaty robione są w określonych miejscach ponieważ są to kwiaty krótkotrwałe. Każdego roku robi się uzupełnianie nasadzeń, w tym roku we współpracy z Referatem Ochrony Środowiska zasadzono 12 drzew, w perspektywie jest jeszcze do posadzenia ok 30 drzew. W planach nasadzeń są miejscowości tj. Skubianka – pumtrack, kontynuacja nasadzeń przy blokach na ul. Pułtuskiej gdzie planuje się zasadzić kasztanowce czerwone na miejsce usuniętych dwóch jesionów zagrażających bezpieczeństwu ponieważ były zupełnie wypróchniałe w środku. W tym roku również udało się pozyskać dofinansowanie, został złożony wniosek w ramach „Rewitalizacji przestrzeni miejskiej poprzez zwiększanie terenów zielonych w Serocku”, gmina otrzymała 10 000zł dofinansowania. Całość zamówienia to było ok 70 000zł. W ramach tych środków zrobiono rewitalizację zieleni i małej architektury, rozpoczęto od pierzei południowej i północnej rynku gdzie zostały zdemontowane stare donice klinkierowe gdzie remont tych donic pochłonąłby znaczne środki ponieważ tak naprawdę należałoby je od nowa odbudować. Donice te zostały wymienione i został zrobiony taki układ jaki jest przed ratuszem od frontu czyli granitowe obrzeża i analogiczne nasadzenia aby wyglądało to jednolicie, posadzono tam trawy oraz róże. Zrobiono również rewitalizację na ul. Kościuszki w okolicach sklepu Wodnik gdzie była nieczynna studzienka i zrobiono tam strefę wypoczynkową, która jest wykorzystywana zarówno przez młodzież jak i seniorów, którzy mogą sobie tam odpocząć np. w drodze na rynek. Cel był taki aby roślinność tam zmienić, ukwiecić i posadzić rośliny, które nie będą zbyt wymagające w pielęgnacji.

Przewodniczący Komisji Dominik Krzykowski zapytał czy są plany odnośnie dostawienia dodatkowych ławek wzdłuż ul. Pułtuskiej i Warszawskiej zwłaszcza w kierunku dyskontów co dało by możliwość wypocząć osobom starszym robiącym zakupy.

Dyrektor Mirosław Smutkiewicz powiedział, że postawiono ławkę vis a vis ePaki. Jeżeli chodzi o stawianie ławek to są zwolennicy i przeciwnicy, przeciwnikami są głównie właściciele nieruchomości przy których postawiona jest ławka, tak samo jest przy budynkach komunalnych i wspólnotach. W okresie wiosenno-letnim wpływają spreczne wnioski gdzie część mieszkańców wnioskuje o postawienie ławki a inni wnioskują o zabranie ławki ponieważ nie mogą wytrzymać hałasu. Kolejnym etapem rewitalizacji była przestrzeń vis a vis sklepu Wodnik przy przejściu dla pieszych. Zostało tam

zdemontowane kilkadziesiąt metrów² kostki, wysypano odpowiednie podłoże, posadzono róże i trawy, reanimowane także zostało oświetlenie i zostały tam zamontowane różnej wielkości kule świetlne LED. Kolejnym elementem tego zadania był kwiatnik przed apteką na ul. Pułtuskiej, zostały tam posadzone różnego rodzaju trawy, reanimowano oświetlenie i również zastosowane zostały kule świetlne aby pewne elementy tej przestrzeni były spójne, wykorzystano tam możliwość wykonania nawodnienia.

Radna Mirosława Beli zapytała czy urząd ma możliwość wynegocjować z właścicielem sklepu Wodnik aby zrobić porządek ze schodami, które są niebezpieczne i wyglądają bardzo źle.

Dyrektor Mirosław Smutkiewicz odpowiedział, że były wielokrotnie kierowane pisma do właściciela, pewnym celem rewitalizacji tej przestrzeni było wyjście z przestrzeni właściciela sklepu ponieważ kiedyś zostało to zrobione tak, że pewne elementy wchodziły w jego przestrzeń, a po wykonanej rewitalizacji zostało to ograniczone wyłącznie do terenu gminnego. Jeśli chodzi o schody to jest to temat, który ciągnie się od wielu lat. W 2025 roku również jest zamówienie na pielęgnację i wycinkę drzew, których jest naprawdę dużo do wycinki.

Przewodniczący Komisji Dominik Krzykowski zapytał czy jest to wycinka z uwagi na stan tych drzew.

Dyrektor Mirosław Smutkiewicz powiedział, że wydawało się jesienią, że wszystkie drzewa wymagające wycinki zostały usunięte, ale na wiosnę kiedy drzewa zaczęły puszczać liście okazało się, że jest część drzew do usunięcia. W zeszłym roku usunięto suche drzewa przy szkole w Serocku, w przypadku których powiat zwlekał długo z wydaniem zezwolenia ze względu na siedlisko gawronów, jednak udało się je usunąć pod nadzorem ornitologa.

Radna Mirosława Beli zapytała czy są sytuacje, że Zakład korzysta z usług dendrologa przy wycinie drzew.

Dyrektor Mirosław Smutkiewicz powiedział, że Zakład nie korzysta ale zdarza się, że ekspertyzy są zamawiane przez Starostwo Powiatowe.

Kierownik Mateusz Wyszyński dodał, że z ekspertyzy dendrologiczne są zamawiane przez Referat Ochrony Środowiska w przypadku wykonania zabiegów pielęgnacyjnych pomników przyrody. Są wykonane dwie ekspertyzy: jeden dąb się pochyla na Klub Miła, drugi pochylony jest mocno nad drogę, wnioskodawca właściciel terenu złożył wniosek o wydanie zezwolenia na usunięcie tych dwóch pomników, one będą położone ale nadal będą pomnikami. Ekspertyzy potwierdziły, że ze względu na zagrożenie jest konieczne ich usunięcie.

Przewodniczący Komisji Dominik Krzykowski powiedział, że miał zgłoszenie od mieszkanki dot. budynku na ul. Pułtuskiej 34, jest to budynek komunalny z zejściem do

traktu spacerowego. Przewodniczący Komisji zapytał czy utrzymanie pasa zieleni który tam jest od traktu w stronę samego chodnika leży po stronie Zakładu.

Dyrektor Mirosław Smutkiewicz odpowiedział, że tak.

Przewodniczący Komisji Dominik Krzykowski powiedział, że dostawał sygnały od mieszkańców, że tam koszone jest tylko do wysokości komórek, które tam są a wyżej jest to zostawiane przez pracownika.

Dyrektor Mirosław Smutkiewicz powiedział, że powinno to być koszone do samego końca, jest to teren publiczny.

Przewodniczący Komisji Dominik Krzykowski zapytał czy do dyrektora docierały sygnały, że na terenie gminy rośnie rdestowiec japoński. Przewodniczący komisji powiedział, że dostał sygnał, że roślina ta rośnie w Serocku w okolicy ul. Zacisze naprzeciwko stacji Shell. Jest to bardzo inwazyjna roślina i uprawianie tej rośliny grozi grzywną.

Dyrektor Mirosław Smutkiewicz odpowiedział, że nie docierały sygnały o tym, ale zostanie to sprawdzone.

Radna Mirosława Beli zapytała czy chodnik między Jadwisinem a Borową Górą za ekranami jest w gestii Zakładu.

Dyrektor Mirosław Smutkiewicz powiedział, że byli tam pracownicy po zgłoszeniu radnej i przycinali, jednak tam każdego roku jest problem.

Przewodniczący Komisji Dominik Krzykowski zapytał czy barierka, która jest przy zejściu od ul. Radzymińskiej do Skweru Litewskiego tzn. Ul. Św. Barbary była naprawiana. Będzie niedługo impreza tzw. Barbarka i warto by to naprawić przed tą imprezą.

Dyrektor Mirosław Smutkiewicz powiedział, że zajmą się tą sprawą. Każda tego typu impreza jest okazją do tego aby teren w okolicy przejrzeć i naprawić ewentualne uszkodzenia.

Radna Mirosława Beli zapytała czy przy pumtrack w Skubiance Zakład zajmuje się koszeniem trawy, ponieważ na chwilę obecną wygląda to źle ponieważ trwa jest koszona, pakowana w worki foliowe, to jest porzucane.

Dyrektor Mirosław Smutkiewicz powiedział, że to nie Zakład się tym zajmuje i musi z Panią Sołtys to wyjaśnić ponieważ Sołectwo ma ciągnik i powinno tą trawę kosić.

Radna Mirosława Beli powiedziała, że nie jest to koszone. Dodatkowo bramki, które tam są na boisku są zardzewiałe i może to być niebezpieczne.

Dyrektor Mirosław Smutkiewicz powiedział, że trudno mu się do tego odnieść, ponieważ Zakład się tym nie zajmuje, ale tam jest problem, ponieważ tam rosną głównie chwasty, które przyrastają bardzo szybko.

Radna Mirosława Beli powiedziała, że warto tam też zwrócić uwagę i uporządkować zwały ziemi, które są pozostawione i porosły chwastami.

Dyrektor Mirosław Smutkiewicz powiedział, że porozmawiają z Panią Sołtys na ten temat.

4. Przegląd dostępności obiektów użyteczności publicznej dla osób z niepełnosprawnościami i propozycje ulepszeń.

Przegląd dostępności obiektów użyteczności publicznej dla osób z niepełnosprawnościami i propozycje ulepszeń przedstawiła Pani Anna Czerwińska – Referat Przygotowania i Realizacji Inwestycji. Pani Anna Czerwińska powiedziała, że działając zgodnie z ustawą o dostępności osób niepełnosprawnych obowiązkiem podmiotu publicznego jest podejmowanie działań w kierunku usuwania wszystkich barier nie tylko architektonicznych, ale również cyfrowych i informacyjno- komunikacyjnych. W tym roku do 31 marca każdy podmiot publiczny miał obowiązek przedłożenia do Głównego Urzędu Statystycznego raportu o stanie dostępności w swoich placówkach. Placówki w naszej gminie takie raporty złożyły – ZOSiP, OPS, MGZGK, CKiCz, szkoły, przedszkola oraz Urząd Miasta. Te raporty w tym roku dotyczyły (tak jak 4 lata temu) dostępności w zakresie architektonicznym, cyfrowym i informacyjno-komunikacyjnym. Analizując te raporty w zakresie dostępności pomieszczeń i zapewnienia w wolnych obszarach barier komunikacyjnych również, to tutaj są jeszcze w naszej gminie obiekty, które niestety te bariery mają. Mowa jest o budynku OPS-u i ZOSiP-u, ponieważ jest to jeden budynek. Również o Zakładzie Gospodarki Komunalnej, o szkołach, gdzie w Serocku, w Zegrzu i w Jadwisinie też są takie bariery. Nie tylko komunikacyjne, ale również brak dostosowania sanitariatu, brak jakichś informacji, tablic informacyjnych, planów typograficznych, które powinny też również być montowane w szkołach. Zapewnić osobom przebywającym oraz zwrócić szczególną uwagę należy zwrócić na ewakuację z budynków i wyposażenie tych budynków w np. krzesła transportowe, jeżeli w budynku nie ma wind to musi być jakaś alternatywa.

Radna Mirosława Beli zapytała czy takie są?

Pani Anna Czerwińska odpowiedziała, że niestety nie ma.

Przewodniczący Komisji Dominik Krzykowski zapytał - bo rozumiem, że te wszystkie dane, które zostały przekazane przez te wszystkie jednostki zostały już opracowane, czy mamy już jakieś wyniki, jakiś raport dotyczący naszej gminy? Czy on jest gdzieś dostępny, czy ewentualnie można coś takiego otrzymać?

Pani Anna Czerwińska odpowiedziała, że takie raporty robi właśnie Główny Urząd Statystyczny. Ja ze swojej strony mam te deklaracje, które stworzyły te placówki i na bazie tych raportów mogę zweryfikować, a przynajmniej są one pomocne do weryfikacji właśnie takich ewentualnych barier, które są w tych budynkach.

Pani Anna Czerwińska kontynuując przedstawianie punktu powiedziała, że w części budynków zostały przeprowadzone remonty, przebudowy, rozbudowy i to są na przykład budynki: budynek Szkoły Woli Kiełbińskiej, gdzie w ramach rozbudowy o oddziały przedszkolne została też zamontowana winda, czyli taki podstawowy element, który może służyć komunikacji pomiędzy piętrami i być wsparciem dla osób i dzieci niepełnosprawnych. Drugim takim obiektem jest przedszkole i żłobek w Zegrzu, który też został oddany i został w pełni zmodernizowany pod kątem również dostępności dla osób niepełnosprawnych i to mówimy tutaj o wnętrzach, jak również o przestrzeniach zagospodarowania terenu. Mogę tu również powiedzieć o urzędzie, że był przeprowadzany remont i że te wszystkie udogodnienia tutaj jak najbardziej są wdrażane. Z inwestycji, które być może będą, a na które już są pozwolenia narodowe, to jest rozbudowa OPS-u, właśnie o windę.

Przewodniczący Komisji Dominik Krzykowski zapytał czy w urzędzie to jest toaleta dla osób niepełnosprawnych?

Pani Anna Czerwińska odpowiedziała, że toaleta jest vis-a-vis windy. Ona w pełni służy też damskiej i to jest zgodne z przepisami, jak najbardziej może być dla osób niepełnosprawnych i matek z dziećmi.

Pani Anna Czerwińska kontynuując - W ramach tych nowych właśnie inwestycji to jest budowa windy, na którą już mamy pozwolenie na budowę, więc szkoła w Serocku, która też ma pozwolenie na budowę i w ramach tej przebudowy będzie też wyposażona w windę, również w pomieszczenia szatniowe i sanitarne dla osób niepełnosprawnych i dzieci. Z innych tematów to jest zagospodarowanie terenu przy ulicy Pułtuskiej w pobliżu Golden Med.-u, na które też mamy pozwolenie na budowę i tam są też miejsca, które są wyznaczone dla osób niepełnosprawnych. Są urządzenia sprawnościowe, zręcznościowe, dedykowane dzieciom niepełnosprawnym, takie jak huśtawki, karuzele, linaria z elementami dotykowymi, sensorycznymi. Z działań podjętych w ramach zapewnienia cyfrowej dostępności informacyjno-komunikacyjnej to w dużej mierze został wyposażony urząd. Jeżeli chodzi o dostępność cyfrową, no to na bieżąco aktualizowana jest strona urzędu i strona BIP-u, gdzie są udostępniane materiały mające usprawnić, ułatwić osobom niepełnosprawnym dostęp do informacji o działalności urzędu. Jest dostęp do osoby migającej. Są informacje, tabliczki informacyjne, pętla indukcyjna, tablice typograficzne. Pod tym kontem urząd jest w pełni wyposażony. Dodatkowo na stronie umieszczony jest wniosek o zapewnienie dostępności architektonicznej, ale też informacyjno-komunikacyjnej. Osoby, które korzystają z urzędu, mogą taki wniosek wypełnić, w którym wnoszą swoje uwagi do ewentualnych zapotrzebowań pod kątem dostępności. Nie tylko w urzędzie, ale również w innych pozostałych placówkach, w podmiotach publicznych, jest możliwość wejścia do budynku z psem przewodnikiem.

Już w niektórych tych placówkach są wskazane jakby informacje na drzwiach wejściowych do budynków, że taka możliwość istnieje. Podstawowe rzeczy, elementy, czyli jakieś informacje w budynku, które wspierają i mogą pomóc w organizacji tych obiektów dla osób niepełnosprawnych będą wdrażane w pozostałych obiektach. Jeśli chodzi o

infrastrukturę zewnętrzną, czyli przy tych wszystkich budynkach użyteczności publicznej - dobrze by było zapewnić chodniki i przejścia dla pieszych zabezpieczone takimi pasami bezpieczeństwa. Takie linie prowadzące są na chodnikach i pasy ostrzegawcze na przejściach przez ulicę. Zlikwidowanie np. krawężników przy miejscach do parkowania osób niepełnosprawnych, gdzie w niektórych miejscach mamy je wyniesione, powinny być w linii chodnika, umożliwiając swobodnie przejazd tych osób niepełnosprawnych. I to na pewno w jakiś sposób ułatwi funkcjonowanie, jeżeli chodzi o teren zewnętrzny. Oczywiście szkolenie pracowników obsługujących takie właśnie miejsca, żeby byli w stanie wspomóc te osoby niepełnosprawne pod kątem obsługi i dostępności tych osób.

Radna Magdalena Jakubowska – Gniadek zapytała o Klub Aktywności Społecznej, ponieważ z jednej strony są strome schody, natomiast z drugiej strony budynku są drzwi, ale zamknięte, czy można się dowiedzieć, gdzie znajdują się klucze od tych drzwi? Drugie pytanie – czy serockie inwestycje samorządowe też mają udogodnienia dla niepełnosprawnych u siebie w biurze?

Pani Anna Czerwińska odpowiedziała, że nie mają. Tam są schody. Alternatywą takich rozwiązań to jest poproszenie obsługi, żeby mógł ktoś zejść do tej osoby.

Radna Magdalena Jakubowska – Gniadek powiedziała, że klub aktywności społecznej jest wyposażony w to wejście, ale te drzwi są zamknięte.

Radna Bożena Kalinowska zaproponowała by zapytać w OPS-ie, być może tam jest ten klucz.

Przewodniczący Komisji Dominik Krzykowski dopytał, ponieważ budynek OPS-u będzie dostosowywany. Jest to ul. Kościuszki 15 i tamta winda rozumiem, że ona będzie od strony wejścia na tę klatkę schodową, tak?

Pani Anna Czerwińska odpowiedziała, że winda będzie za klatką schodową – winda zewnętrzna.

Przewodniczący Komisji Dominik Krzykowski zapytał, czy wtedy tam będzie też wejście jakoś umożliwiające do biblioteki miejskiej?

Pani Anna Czerwińska odpowiedziała, że biblioteka ma swoją platformę.

Przewodniczący Komisji Dominik Krzykowski dopytał - A co do komunalnego, bo tam też Pani wymieniła, że tam są te braki. Ale nie słyszałem, czy są jakieś plany co do komunalnego?

Pani Anna Czerwińska odpowiedziała, że nie, to raczej są moje spostrzeżenia, że takie braki występują. Żadnych planów na tę chwilę nie ma.

Przewodniczący Komisji Dominik Krzykowski dopytał - Co do szkół, no to rozumiem, tak jak Pani wspomniała, że tam Wola to, że co do zasady są remontowane.

Pani Anna Czerwińska odpowiedziała, że tak, na bieżąco zgodnie z prawem budowlanym muszą być wyposażone w windy, toalety i dostosowane pomieszczenia dla osób niepełnosprawnych.

Radna Teresa Krzyczkowska zapytała, że jeśli chodzi o plany dostosowania budynków szkół to, czy są objęte planem te szkoły, które nie są dostosowane?

Pani Anna Czerwińska odpowiedziała, że mamy już pozwolenie na budowę na szkołę podstawową w Serocku. I w ramach przebudowy i rozbudowy szkoły o część sali gimnastycznej. I w zakresie przebudowy właśnie będzie doposażenie budynku, tej nowej części w windę, która będzie skomunikowana również z tą częścią istniejącą szkoły. Będzie dodatkowo rozbudowa części socjalno-sanitarnej na potrzeby sali gimnastycznej. Znajdzie się pomieszczenie, które będzie dostosowane dla osób niepełnosprawnych oraz dzieci z niepełnosprawnością.

Radna Teresa Krzyczkowska powiedziała, że chodziło o to, czy nie jest to jakimś wykluczeniem, żeby zorganizować na terenie gminy jedną szkołę z wszelkimi udowodnieniami dla osób niepełnosprawnych?

Pani Anna Czerwińska odpowiedziała, że będzie taka szkoła. Właśnie się buduje. I ona będzie w pełni dostosowana dla osób niepełnosprawnych i dla dzieci. Ja nie mówię, że te szkoły w najbliższym czasie będą doposażone w te urządzenia. To się wiąże z jakimś kompleksowym remontem całego obiektu i dostosowaniem go na potrzeby osób niepełnosprawnych. Tutaj mówimy o już inwestycjach, które mają pozwolenie na budowę, czyli szkoła w Serocku. A teraz w ramach tej szkoły, która się buduje w Wierzbicy, no to tutaj mówimy o pełnym doposażeniu i dostosowaniu dla osób niepełnosprawnych.

5. Sprawy różne.

Radna Bożena Kalinowska powiedziała - To pokłosie obrad wczorajszej komisji skarg, wniosków i petycji, gdzie rozpatrywaliśmy skargę stowarzyszenia i tam w tej skardze były zarzuty, że w komisji konkursowej były osoby, które w zasadzie mogły być, mogły być inne. Więc wiele takich niedomówień, chyba brak informacji między stowarzyszeniami, a Panem Burmistrzem i osobami, które są odpowiedzialne za współpracę ze stowarzyszeniami. Więc padła taka propozycja, żeby w ramach naszej komisji zorganizować spotkanie czy z przedstawicielami, czy z kołami, żeby generalnie wypracować jakieś stanowisko, czy powołać jakąś taką społeczną komisję, która będzie typowała tych przedstawicieli do komisji przyznającej dotacje dla stowarzyszeń. Generalnie chodzi o taki zespół roboczy, który by wypracował dobrą komunikację na terenie naszej gminy między urzędem, stowarzyszeniami, a też między nami radnymi.

Myślę, że coś takiego jest potrzebne i dobrze by było, żeby taką komisję zorganizować w sierpniu, ponieważ tak prace nad nowym programem na nowy rok rozpoczynają się we wrześniu, więc wrześniu to już będzie trochę późno, więc myślę, że sierpień byłby dobrym takim miesiącem, żeby zorganizować takie spotkanie w ramach naszej komisji.

Przewodniczący Komisji Dominik Krzykowski odpowiedział, że w zasadzie to w planie Komisji, mamy chyba właśnie na lipiec, sierpień odnośnie współpracy z NGO.

Radna Bożena Kalinowska powiedziała odpowiedziała - Tak, ale to była inna tematyka. Tu na tej naszej komisji wyszły inne problemy i generalnie to też jest propozycja od przedstawicieli stowarzyszeń, no ale też mówię, nasza komisja, która też doszła do takiego wniosku, żeby było żebyśmy się spotkali, bo to są niepotrzebne emocje, potem nerwy, a myślę, że naprawdę takie tematy można załatwić spokojnie, rzeczowo i z korzyścią dla wszystkich.

Przewodniczący Komisji Dominik Krzykowski zapytał Komisję czy w związku z tym mogliby zorganizować dodatkowe jeszcze posiedzenie?

Komisja zgodziła się.

6. Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Dominik Krzykowski stwierdził wyczerpanie porządku obrad i zamknął posiedzenie.

Przewodniczący
Komisji Spraw Obywatelskich
Dominik Krzykowski

Przygotowała: Patrycja Seroka