

Protokół 6/2025

6. Komisja Budżetu i Finansów w dniu 2025-06-30

Miejsce posiedzenia: Sala Konferencyjna Urzędu Miasta i Gminy w Serocku

Obrady rozpoczęto 2025-06-30 o godzinie 16:00, a zakończono o godzinie 17:15 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 6 członków.

Obecni:

1. Iwona Kolon-Pierzchała
2. Mariusz Kusiak
3. Józef Lutomirski
4. Janina Osińska
5. Mariusz Rosiński
6. Małgorzata Topczewska

Dodatkowo w posiedzeniu udział wzięli:

1. Artur Borkowski – Burmistrz Miasta i Gminy Serock
2. Marek Bąbolski - Zastępca Burmistrz Miasta i Gminy Serock
3. Monika Karpińska – Skarbnik Miasta i Gminy Serock
4. Monika Głębocka-Sulima – Kierownik Referatu PRI
5. Beata Druchniak – Kierownik Referatu PFZ
6. Agnieszka Skurzevska - p.o Kierownika Referatu GG
7. Joanna Kamińska-Sternik - Kierownik Referatu PR
8. Agnieszka Maruszewska – Dyrektor ZOSiP
9. Olga Kozłowska – Kierownik OPS
10. Mirosław Smutkiewicz - Dyrektor MGZGK

1. Otwarcie posiedzenia i przedstawienia porządku obrad.

Przewodniczący Komisji Mariusz Rosiński otworzył posiedzenie Komisji, powitał wszystkich zebranych, wobec obecności 6 radnych stwierdził kworum, powiedział, że Komisja jest w pełnym składzie. Przewodniczący Komisji poinformował o porządku obrad, który przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia i przedstawienie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia działki nr 18/4 z obrębu 11 w Serocku od Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia działek nr 18/5, 18/7 i 18/9 z obrębu 11 w Serocku od Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nabycia działki nr 45 obręb 16 w Serocku.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży działki nr 20/9 z obrębu 18 w Serocku.

7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Serock na lata 2025 – 2050.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Serock w 2025 roku.
10. Sprawy różne.
11. Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Mariusz Rosiński zapytał o uwagi do zaproponowanego porządku obrad i wobec ich braku poprosił o przejście do realizacji tego porządku.

2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Protokół został przyjęty bez uwag.

3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia działki nr 18/4 z obrębu 11 w Serocku od Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia działek nr 18/5, 18/7 i 18/9 z obrębu 11 w Serocku od Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Burmistrz Artur Borkowski powiedział, że zostaną przedstawione dwa projekty uchwał dotyczące terenów stanowiących własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. Następnie zarysował tło zagadnienia.

Kierownik Agnieszka Skurzevska wyjaśniła, że projekt uchwały dotyczy działki nr 18/4 z obrębu 11, położona jest ona na terenie objętym miejscowym planem, zgodnie z którym działka znajduje się na terenie zieleni urządzonej parkowej, plan dopuszcza na tym obszarze sytuowanie urządzeń retencyjnych. Zgodnie z ustawą o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa krajowy zasób nieruchomości może przekazać nieodpłatnie jednostce samorządu terytorialnego na cele służące wykonywaniu zadań realizowanych przez te jednostki - pod warunkiem, że jest to zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Pani Kierownik podała, że funkcja terenu publicznego zieleni publicznej występuje, w związku z powyższym zwrócono się do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa o nieodpłatne nabycie przedmiotowej działki i przedkłada się do Rady projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na takie działanie. Omawiając kolejny projekt uchwały Kierownik Agnieszka Skurzevska podała za Panem Burmistrzem, że działki nr 18/5, 18/7 i 18/9 z obrębu 11 w Serocku o łącznej powierzchni 0,1338 ha położone są na terenie przeznaczonym pod drogi publiczne, wskazane w miejscowym planie uchwalonym w 2023 r. Na podstawie tego samego przepisu nastąpi przejęcie przedmiotowych działek na rzecz gminy.

Przewodniczący Komisji Mariusz Rosiński zapytał o kwestie odwodnienia i podając dane dotyczące kwot oraz mówiąc o próbie pozyskiwania środków i spotkaniach z właścicielami działek zapytał, jak obecnie wygląda sytuacja całego systemu odwadniania, zapytał o terminy. Wskazał, że teraz chodzi o drugi zbiornik, który będzie wykonany przy samej obwodnicy, przy drodze nr 61 i mówiąc, że widać, że ciągle coś się dzieje w tym temacie, zapytał jak wygląda ta kwestia.

Burmistrz Artur Borkowski odpowiedział, że jesteśmy w trakcie żmudnej procedury uzyskiwania tytułu, chodzi o umowę użyczenia, ponieważ jako wnioskodawca musimy wykazać, że kwestia jest uzgodniona z właścicielami. Powiedział, że dzisiaj nie ma jeszcze rozstrzygniętej jednoznacznie kwestii, czy otrzymamy środki, będące rodzajem promesy, pierwotny termin był do początku czerwca, został przedłużony do końca czerwca, a dzisiaj przyszła informacja, że termin jeszcze przedłużono o tydzień. Powiedział o sprawie wyrażania zgody przez właścicieli oraz o procedurze dotyczącej przymusowych działań. Podał, że w okolicach września powinna zostać zawarta umowa o dofinansowanie i zgodnie z harmonogramem programu przedsięwzięcie powinno zostać zamknięte do końca 2027 roku i Państwo Radni na bieżąco będą informowani o postępach działania. Dodał, że w przypadku braku możliwości skorzystania z dofinansowania, niestety realizacja zadania samodzielnie przez gminę jest poza zasięgiem, ponieważ są to bardzo duże pieniądze.

Przewodniczący Komisji Mariusz Rosiński dopytał o wprowadzanie dodatkowych pieniędzy ponad mln zł.

Burmistrz Artur Borkowski odpowiedział, że dwa lata na zadanie jest to pewien horyzont czasowy, ale trzeba podejmować bardzo intensywne działania i jest to pewna kwota, która umożliwi uruchomienie procedury przetargowej, zaprojektowania tego, tak, aby być gotowym do natychmiastowego działania po podpisaniu umowy.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia działki nr 18/4 z obrębu 11 w Serocku od Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Iwona Kolon-Pierzchała, Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Janina Osińska, Mariusz Rosiński, Małgorzata Topczewska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia działek nr 18/5, 18/7 i 18/9 z obrębu 11 w Serocku od Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Iwona Kolon-Pierzchała, Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Janina Osińska, Mariusz Rosiński, Małgorzata Topczewska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nabycia działki nr 45 obręb 16 w Serocku.

Burmistrz Artur Borkowski podał, że projekt uchwały dotyczy kwestii wykupu działki, która obecnie powoduje, że dojazd do funkcjonującej i rozwijającej się przychodni w Serocku nie jest łatwy, bezpieczny, ani intuicyjny. Przypomniwał o różnych rozmowach i propozycjach stworzenia udogodnienia przejazdu się do ośrodka, a dzisiaj przedłożona propozycja związana jest z koniecznością wykupu zabudowanej działki, budynek zostanie rozebrany, zostanie wykonana droga, chodnik, zieleń, być może miejsca parkingowe. Przypomniwał, że ośrodek zdrowia służy całej gminie, działanie jest niestety kosztowne, ale uzasadnione, zwłaszcza w kontekście planów rozbudowy przychodni, rozrastania się gminy i starzenia się społeczeństwa, gdzie korzystanie z usług zdrowotnych jest coraz bardziej oczywistą potrzebą. Rada formalnie wydaje zgodę na zakup działki, następnie będzie zawarty akt notarialny i zostanie wypłacone odszkodowanie, równoległe w uchwale budżetowej zostaje również zawarte to zadanie, co pozwala podjąć prace projektowe w bieżącym roku.

Radna Janina Osińska powiedziała, że uważa, że inwestycja jest bardzo dobra i trzeba poszerzyć drogę, żeby były lepsze warunki dojazdu, bo teraz są bardzo złe. Zapytała o szczegóły kwestii odszkodowania i jaki to byłby koszt?

Burmistrz Artur Borkowski powiedział, że kwota obecnie jest negocjowana i wyjaśnił, że nie jest to forma odszkodowania, a cena umowna za zakup prywatnej nieruchomości.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nabycia działki nr 45 obręb 16 w Serocku.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Iwona Kolon-Pierzchała, Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Janina Osińska, Mariusz Rosiński, Małgorzata Topczewska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży działki nr 20/9 z obrębu 18 w Serocku.

Kierownik Agnieszka Skurzevska wyjaśniła, że projekt uchwały dotyczy działki nr 20/9 o powierzchni 0,0198 ha, która obecnie funkcjonuje jako przedłużenie ul. Asnyka i jest ona użytkowana od lat przez właściciela działki nr 20/7. Właściciel zwrócił się z wnioskiem o nabycie przedmiotowej działki i uregulowanie sprawy, pozostali sąsiedzi złożyli oświadczenia i wyrazili zgodę na powyższe. Działka nie jest przydatna dla gminy, jest to pasek o szerokości ok. 5 m, gmina nie korzysta z tej działki.

Burmistrz Artur Borkowski dodał, że działka potencjalnie miałaby sens do momentu wykonania podziału i zrobienia dojazdu do działki powyżej. Przy podziale zagwarantowano dostęp do działki od ul. Warszawskiej, dzisiaj nie ma żadnego uzasadnienia, żeby traktować ten fragment działki jako drogę publiczną, ponosić ewentualne koszty wykonywania, utrzymywania, więc wniosek został zaakceptowany i wydaje się, że powyższe jest racjonalną decyzją i stąd prośba do Radnych o poparcie wniosku.

Radna Małgorzata Topczewska powiedziała, że nie znalazła w zmianach budżetowych żadnych kwot i zapytała, czy jest już jakaś kwota dotycząca działki zaplanowana i wprowadzona do budżetu?

Kierownik Agnieszka Skurzevska odpowiedziała, że nie ma jeszcze wyceny i kwota będzie na podstawie wyceny przedstawionej przez rzeczoznawcę.

Burmistrz Artur Borkowski dopowiedział, że taka jest zasada, że Rada akceptuje bądź nie, jeśli nie, to temat jest zamknięty, jeśli tak, to wówczas zleca się rzeczoznawcy wycenę, która będzie obiektywna i w oparciu o nią są planowane środki. Jeśli druga strona nie zgodzi się na daną wycenę, to uchwała nie zostanie skonsumentowana, będzie zgoda i akceptacja Rady, ale akt nie będzie zawarty. Dodał, że w omawianej sytuacji powinno dojść porozumienia.

Radna Małgorzata Topczewska przypominała, że były uchwały w sprawie dróg np. w Łasze, gdzie kwoty były podane. Zapytała, czy była to inna sytuacja?

Kierownik Agnieszka Skurzevska odpowiedziała, że wówczas chodziło o drogi, które były nabywane na poszerzenia.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży działki nr 20/9 z obrębu 18 w Serocku.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Iwona Kolon-Pierzchała, Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Janina Osńska, Mariusz Rosiński, Małgorzata Topczewska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.

Burmistrz Artur Borkowski powiedział o rozwoju gminy, który powoduje dość gwałtowną modernizację substancji związanej z dostarczaniem wody. W gminie jest kilka stacji, zupełnie nowe w Serocku i Stasim Lesie, część wymaga modernizacji albo rozbudowy. Stacje są w miarę równomiernie rozmieszczone w terenie. Ponieważ rozwój gminy postępuje proporcjonalnie, należy przewidywać przyszłość i odpowiednio reagować, inaczej jest w sprawie stacji uzdatniania wody w Borowej Górze. Przystępując do działania poszukuje się najlepszej formy finansowania, obecnie nie ma żadnych dostępnych programów bezzwrotnych, stąd wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, który ma korzystną ofertę pożyczek, które są częściowo umarżalne i bardzo nisko oprocentowane względem ofert obowiązujących na rynku. Wskazana kwota pożyczki powinna pokryć szacowany koszt przedsięwzięcia.

Skarbnik Monika Karpińska dodała, że planuje się zaciągnąć pożyczkę na lata 2026-2027, środki przeznacza się na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu w związku z wydatkiem inwestycyjnym, który został wprowadzony do Wieloletniej Prognozy Finansowej na realizację zadania pn.: „Modernizacja stacji uzdatniania wody w Borowej Górze”. Spłata rat pożyczki następować będzie w latach 2028 -2038 z karencją w spłacie. Gmina ma prawo ubiegać się o częściowe umorzenie pożyczki w kwocie do 30 % wypłaconej pożyczki na preferencyjnych warunkach określonych w programie, w oparciu o stopę redyskonta weksli w wysokości 0,9

s.r.w., jednak nie mniej niż 1,5% w stosunku rocznym. Nie zwiększa się zadłużenia w kwocie ok. 3.564.000 zł, tylko w kwocie ok. 364.000 zł, ponieważ ok. 3.200.000 zł zamieniono źródła dofinansowania w roku 2026 i 2027 częściowo z obligacji, pozostała kwota z pożyczki.

Wiceprzewodniczący Rady Józef Lutomirski zapytał o zakres pracy przewidziany w ramach modernizacji stacji uzdatniania wody i kiedy odbędzie się ten proces? Zapytał, czy aktualnie jakość wody na tej stacji jest odpowiednia, czy normy są na granicy wytrzymałości?

Burmistrz Artur Borkowski powiedział, że od strony formalnej woda jest zdatna i użytkowa, ponieważ inaczej nie mogłoby być, natomiast w kontekście Borowej Góry często pojawiały się uwagi np. o nieodpowiedniej barwie wody. Kluczowym aspektem modernizacji jest zdecydowane zwiększenie wolumenu wydobywanej wody, bo dzisiaj są takie potrzeby.

Zastępca Burmistrz Marek Bąbolski powiedział, że wprowadzane jest uzdatnianie, ponieważ dzisiaj jesteśmy w stanie zapewnić wodę, natomiast jeśli podniesie się wydajność na pompach, to traci się na jakości wody. Po wprowadzeniu uzdatniania stacja będzie mogła pracować na pełnych obrotach i mocy, plan zakłada zakończenie realizacji inwestycji do końca 2027 roku.

Radna Janina Osińska zapytała o koszt budowy stacji uzdatniania wody w Stasim Lesie.

Kierownik Monika Głębocka-Sulima odpowiedziała, że ok. 2,8 mln zł i podała, że tam nie budowano hali, był robiony odwiert, w Borowej Górze będzie budowa hali do uzdatniania bez odwiertu.

Radna Małgorzata Topczewska zapytała, w którym roku wybudowano stację uzdatniania wody w Borowej Górze?

Kierownik Monika Głębocka-Sulima odpowiedziała, że tam nie ma stacji, jest tylko ujęcie wody, dopiero w wyniku inwestycji powstanie uzdatnianie.

Burmistrz Artur Borkowski odpowiedział, że data zostanie sprawdzona.

Radna Małgorzata Topczewska wskazała, że w zadaniu jest napisane modernizacja, więc stąd jej pytanie.

Zastępca Burmistrz Marek Bąbolski wyjaśnił, że jest to stacja wodociągowa, a modernizacja ma polegać na uzdatnianiu.

Radna Małgorzata Topczewska zapytała, co to znaczy uzdatnianie?

Kierownik Monika Głębocka-Sulima wyjaśniła, że jest to poprawa parametrów wody.

Radna Janina Osińska poruszyła temat wodociągu i zauważyła, że przy starych, skorodowanych będzie żelazo.

Kierownik Monika Głębocka-Sulima wskazała na zmianę parametrów fizyko-chemicznych wody w zakresie obniżenia zawartości żelaza i manganu.

Radna Małgorzata Topczewska zapytała, czy to teraz czy przy budżetowej? Przypomniała, że Pani Skarbnik powiedziała, że koszt będzie ok. 300 tys.

Skarbnik Monika Karpińska wyjaśniła, że nie powiedziała, że koszt będzie 300 tys. i powtórzyła, że mówiła, że nie zwiększa się zadłużenia w kwocie ok. 3.564.000 zł, tylko w kwocie ok. 364.000 zł, z tego względu, że w roku 2026 i 2027 pierwotnie już planowano emisję obligacji na pokrycie deficytu i zamienia się jedynie źródło.

Przewodniczący Komisji Mariusz Rosiński zapytał, czy później będzie możliwość po modernizacji, żeby objąć więcej gospodarstw domowych. Dopytał, czy obecnie stacja zaopatruje tylko Borową Górę, czy też Zegrze i były plany, aby Stasi Las zaopatrywał Zegrze, zapytał, czy jest plan na to. Zapytał o możliwość większej pojemności stacji i zaopatrywania większej ilości ludzi i obszaru?

Burmistrz Artur Borkowski podał, że odpowiedź jest twierdząca, bo jeśli zmaksymalizuje się potencjał pracy, to będzie więcej możliwości. Stacje funkcjonują szeregowo, w spójnym całościowym systemie, przez całą gminę idzie magistrala, która jest zasilana przez każdą stację wspomagająco i przy maksymalnym zużyciu cła infrastruktura działa maksymalnie, a jeśli nie jest maksymalne, to schodzi się z parametrów. Zwiększenie mocy spowoduje, że do Zegrza, Borowej Góry oraz sąsiednich miejscowości będzie docierało więcej wody. Powyższe jest nieodzowne w sytuacji, gdy gmina rośnie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Iwona Kolon-Pierzchała, Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Janina Osińska, Mariusz Rosiński, Małgorzata Topczewska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Serock na lata 2025 – 2050.

9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Serock w 2025 roku.

Burmistrz Artur Borkowski podając, że jak co miesiąc zamieniane są uchwały WPF i budżetowa powiedział, że odnieśliśmy niebywały sukces, ponieważ po latach zabiegów udało się ściągnąć pieniądze na pierwszy żłobek w gminie, który działa od 1 maja zeszłego roku. Środki, które wpłynęły, częściowo wykorzystuje się na pokrycie innych potrzebnych zadań, minimalnie zmniejszany jest deficyt, dokonuje się pewnego samoograniczenia.

Skarbnik Monika Karpińska podała następujące dane:

- zwiększa się dochody budżetu o kwotę ok. 1.991.000 zł:

- podstawowa zmiana dotyczy otrzymania środków w wysokości ok. 1.981.000 zł z dofinansowania Program „Aktywny Maluch” z przeznaczeniem na refundację kosztów utworzenia 28 nowych miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w Samorządowym Żłobku w Zegrzu,
- po stronie dochodowej otrzymaliśmy wsparcie w ramach Funduszu Pomocy, wprowadza się plan w wysokości ok. 8.075 zł z przeznaczeniem na zakup materiałów edukacyjnych dla uczniów będących obywatelami Ukrainy

- wydatki zwiększa się o kwotę ok. 915.000 zł, w tym m.in.:

- zabezpiecza się środki w kwocie 600.000 zł z przeznaczeniem na planowany zakup działki pod poszerzenie drogi gminnej ul. Kędzierskich,
- zwiększa się plan wydatków o kwotę 15.000 zł na pokrycie kosztów związanych z wykonaniem dokumentacji projektowo – kosztorysowej nośników Systemu Informacji Miejskiej,
- zwiększa się plan o kwotę 69.000 zł z przeznaczeniem na dotację podmiotową dla Centrum Kultury i Czytelnictwa w Serocku głównie na przyjazd zespołu folklorystycznego z Drianowa, na zabezpieczenie środków dla grupy tanecznej, która wyjedzie na Festiwal Sztuki do Drianowa oraz koszt zatrudnienia pracownika techniczno-gospodarczego, który mógłby zastępować obecnie jedyne go pracownika z tego działu,
- zwiększa się plan o kwotę 100.000 zł w celu zabezpieczenia środków na zakup usługi dowożenia uczniów z terenu gminy do szkół,
- wprowadza się plan w wysokości ok. 8.075 zł z przeznaczeniem na wyposażenie szkół w podręczniki,
- zwiększa się plan o kwotę 102.000 zł z przeznaczeniem na zakup niezbędnego wyposażenia dla ZOSiP w tym m.in. na zakup: komputerów, urządzeń wielofunkcyjnych oraz biurek i szafek, meble uległy dużemu zużyciu i wymagają wymiany, część komputerów z powodu przestarzałego sprzętu nie będzie w stanie obsługiwać nowego oprogramowania.

Po wprowadzeniu zmian zmniejsza się deficyt o ok. 1.076.000 zł. Wieloletnia Prognoza Finansowa dostosowuje stronę dochodową i wydatkową do przedstawionych zmian oraz do Zarządzenia, które zostało wprowadzone w okresie międzysesyjnym, dokonuje się również zmian odnośnie wprowadzenia zadań do WPF i dotyczy powyższe głównie zadań bieżących np. sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Wierzbicy, programu rewitalizacji, planu ogólnego oraz zadań inwestycyjnych: wprowadzenie budowy odwonienia rejonu ul. Tchorka w celu uruchomienia procedury przetargowej, bo po stronie dochodowej nie ma jeszcze wprowadzonych środków z dotacji, ponieważ powyższe nie zostało jeszcze uruchomione. Wprowadzamy kolejne zadanie z okresem realizacji na 2026 r., ponieważ otrzymaliśmy z Polskiego Ładu środki na remont zabytków i wprowadzamy zadanie dotyczące modernizacji zabytkowych budynków w Serocku, zadania zostały szczegółowo opisane, dotacja w wysokości ok. 441.000 zł, po otwarciu przetargu będzie wiadomo, jaki będzie koszt tego zadania. Wprowadzamy duże zadanie dotyczące modernizacji stacji uzdatniania wody w wysokości ok. 4.385.000 zł, na które planuje się zaciągnąć pożyczkę.

Wiceprzewodniczący Rady Józef Lutomirski odnosząc się do pozyskanych środków na żłobek w Zegrzu zapytał o aktualny koszt pobytu 1 dziecka w żłobku i przypomniał, że w momencie utworzenia ten koszt wynosił około 2.400 zł. Poruszył też kwestię częściowej refundacji kosztu pobytu dziecka.

Burmistrz Artur Borkowski odpowiedział, że w tym momencie nie odpowie na pytanie dotyczące kosztu pobytu dziecka w żłobku i wskazał, że na początku były szacunki, teraz koszt będzie już policzalny. Mówiąc o częściowej refundacji wskazał na program Aktywny Rodzic i kwotę 1.500 zł. Przypomniał, że do kwoty ok. 1,9 mln, którą pozyskaliśmy na wybudowanie żłobka z programu dochodzi kwota przeliczeniowo za każde dziecko za miesięczny jego pobyt razy 28 razy 830 zł, dotychczas nie otrzymywaliśmy tych pieniędzy i dzisiaj nie wiadomo, czy otrzymamy je jednorazowo w formie zwrotu i powyższe będzie dotyczyło 40 dzieci w nowym żłobku. Dostaniemy pieniądze na wybudowanie tego żłobka i przez 3 lata na utrzymanie dziecka. Jeśli koszt byłby w wysokości 2.400 zł to jest zbieżna kwota 1.500 zł + 830 zł, czyli powstałby deficyt do dziecka 70 zł miesięcznie i ta kwota jest do zniesienia, ale przypomniał, że po trzech latach kwotę 900 zł trzeba będzie wziąć na siebie.

Kierownik Beata Druchniak wyjaśniła, że w przypadku żłobka w Zegrzu czekamy na informacje o przygotowaniu załączników do umowy na funkcjonowanie, czyli na dofinansowanie każdego miejsca miesięcznie do każdego dziecka w żłobku, jest to kwota około 837 zł. Ponieważ mamy obsadzone miejsca w żłobku w 100% od maja 2024 r., więc jesteśmy w stanie rok kosztów zrefundować sobie, kolejne dwa lata będziemy dostawali co miesiąc na każde dziecko, które fizycznie będzie w przedszkolu.

Burmistrz Artur Borkowski dopowiedział, że jeśli podpiszemy umowę, to w projekcie zmiany budżetu powinna pojawić się jednorazowa kwota z tego tytułu.

Wiceprzewodniczący Rady Józef Lutomirski zapytał, czy to oznacza, że po trzech latach

z budżetu gminy będziemy musieli finansować różnicę około 1/3?

Burmistrz Artur Borkowski potwierdził powyższe.

Radna Iwona Kolon-Pierzchała dopytała, czy rodzice dopłacają jakąś kwotę do pobytu dziecka w żłobku?

Dyrektor Agnieszka Maruszewska odpowiedziała, że za pobyt rodzice nie dopłacają, a jedynie za wyżywienie. Wobec pytania o przedszkole powiedziała, że płatność jest za godziny ponad podstawę programową.

Burmistrz Artur Borkowski podał, że jest to mechanizm od dawna funkcjonujący oraz jest płatność za żywienie.

Wiceprzewodniczący Rady Józef Lutomirski powiedział o prywatnych żłobkach na terenie gminy, wskazał na wsparcie państwa i dopytał o koszt dziecka w prywatnej placówce i czy rodzice do pobytu dziecka w prywatnym żłobku muszą dopłacać?

Burmistrz Artur Borkowski powiedział, że według jego wiedzy żłobki prywatne również określają koszty, w pewnym okresie w jednym koszt był porównywalny do naszego, w jednym koszt był mniejszy o pewną kwotę, co oznaczało jedynie to, że rodzic mógł się ubiegać o mniejszą kwotę. Poprosił Panią Dyrektor ZOSiP oraz Panią Kierownik OPS-u o zweryfikowanie bieżącej sytuacji i dodał, że szczegółów obecnej oferty nie zna.

Przewodniczący Komisji Mariusz Rosiński przypominając o dyskusji w sprawie likwidacji bonu żłobkowego zapytał, czy możemy zwiększyć cenę, żeby zrekompensować to, co utracimy za dwa lata. Przypomniął o limicie i sytuacji, gdy jest on przekroczony.

Burmistrz Artur Borkowski potwierdzając powiedział, że należy powyższe sprawdzić i przypomniał sytuację innych samorządów, które podwyższyły opłaty i były kolejno zarzuty. Podał, że według jego wiedzy nie ma żadnego jednolitego parametru kosztów, są różne wymogi, które mogą kosztować różnie w różnych lokalizacjach, wobec czego jest możliwość wprowadzenia dodatkowych opłat w gminie. Podniósł następnie kolejny aspekt i zauważył, że może się okazać, że 68 miejsc żłobkowych będzie za mało, a dzisiaj nikt nie zapewni, czy program Maluch + będzie kontynuowany i przypomniał szczegóły programu i założenia sprzed lat, że u nas wystarczającą liczbą będzie 68 miejsc dla dzieci. Podał liczby dzieci w wieku przedszkolnym, szkolnym, które są wyższe niż zakładane przez algorytm zapisany w przepisach. Mówiąc, że u nas dzieci przybywa powiedział, że jeśli się okaże, że poza Maluchem gmina będzie zmuszona do budowania żłobków, to wydaje się, że trzeba będzie zastanowić się, czy nie należałoby wprowadzić odpłatności za tę usługę. Wskazał na zmiany dotyczące systemu wsparcia społecznego w kraju dla rodziców, którzy dostają różne świadczenia na dzieci.

Radna Małgorzata Topczewska poruszyła temat ewentualnego zwiększenia opłaty za nasze żłobki i zapytała, czy nie powinniśmy mieszkańcom tłumaczyć tej sytuacji. W związku z tym przypomniała o pretensjach dotyczących zlikwidowania bonu żłobkowego, mimo że rodzice dostawali te środki w wyższej kwocie z innej puli. Następnie wskazała na kwotę 69.000 zł dla CKiCz z przeznaczeniem na dotację i realizację zadań statutowych i organizację imprez i zapytała, czy jest coś nowego, jakaś nowa sytuacja nie zaplanowana wcześniej w budżecie?

Skarbnik Monika Karpińska powtórzyła, że chodzi o przyjazd zespołu folklorystycznego z Drianowa oraz pokrycie kosztów wyjazdu grupy tanecznej, która wyjedzie na Międzynarodowy Festiwal Sztuki Słowik Bałkański do Drianowa oraz środki na pokrycie kosztów zatrudnienia pracownika techniczno-gospodarczego – łącznie 69.000 zł.

Radna Małgorzata Topczewska wskazała na nowe przedsięwzięcie w WPF dotyczące „Modernizacji stacji uzdatniania wody w Borowej Górze” łączne nakłady finansowe 4.385.000,00 zł, na 2026 r. – 246.000 zł, na 2027 r. - 4 139 000,00, różnica 820.000 zł w stosunku do pożyczki, którą ewentualnie będziemy brali i zapytała, skąd jest kwota wyjściowa ok. 4.300.000 zł?

Skarbnik Monika Karpińska wyjaśniła, że wynika to z szacunku z Referatu Inwestycyjnego, następnie przetarg wykaże, jaka będzie kwota, być może zmniejszy się kwota pożyczki.

Radna Małgorzata Topczewska zapytała, w jaki sposób pokryjemy kwotę 820.000 zł?

Skarbnik Monika Karpińska wyjaśniła, że powyższe pokryjemy z dochodów własnych.

Burmistrz Artur Borkowski odnosząc się do zaproponowanej dyskusji w sprawie opłat za żłobek w tym momencie stwierdził, że raczej nielogiczne byłoby takie działanie w sytuacji braku konkretnych ze strony gminy. Podał, że jeśli ustali się potrzebę zwiększenia odpłatności, to wówczas wyjdzie się z akcją informacyjną.

Przewodniczący Komisji Mariusz Rosiński odnosząc się do modernizacji zabytkowych budynków w Serocku przypomniał, że zgłaszał te tematy, jest to jego okręg wyborczy, wskazywał wówczas na fatalny stan okien, drzwi, lokali mieszkalnych. Było sygnalizowane, że uda się pozyskać pieniądze, udało się pozyskać ponad 400.000 zł, to bardzo cieszy i dopytał, czy na zimę 2026 – 2027 uda się powyższe zrobić? Zapytał kolejno o przebudowę odcinka ul. Farnej w Serocku, co pod tym się kryje, podał, że wie, że na razie będzie robiony projekt, zapytał, co z tym chodnikiem, czy jest za wąski, czy chodzi o inne kwestie? Mówiąc, że zwiększamy środki na dowożenie do szkół zapytał, z czego wynika ta większa kwota?

Burmistrz Artur Borkowski mówiąc o dowożeniu wyjaśnił, że szacuje się pewne kwoty, później, gdy przychodzi do przetargu, to wiadomo ile jest dzieci i z jakich lokalizacji. Na koniec jak ogłaszany jest przetarg, składane są oferty i one pokazują prawdziwy obraz rzeczywistości i czasami jest na naszą korzyść, czasami jest w drugą stronę.

Dyrektor Agnieszka Maruszewska dodała, że bardzo przyrasta liczba indywidualnych umów z rodzicami, gdzie zwracamy koszty dowożenia i dopiero po przetargach okaże się, jak wygląda sytuacja finansowa dotycząca dowożenia. Wszystko jest w jednym paragrafie – dowożenie uczniów niepełnosprawnych oraz zbiorowe dowożenie do szkół.

Burmistrz Artur Borkowski wskazał jak funkcjonuje system, powiedział o wycofaniu subwencji oświatowej. Odnosząc się do tematu ul. Farnej przypomniał, że w przyszłym roku będzie 500-lecie kościoła i trwają przygotowania do tego, jest pewien odcinek chodnika, który należałoby zrewitalizować. Mówiąc o modernizacji budynków zabytkowych wyjaśnił, że podjęto próbę zmiany przeznaczenia środków w danym programie dofinansowania, która powiodła się i wspomniał o wcześniejszych planach dotyczących Barbarki. Wyjaśnił, że znając potrzeby remontów lokali, które objęte są nadzorem konserwatorskim, przygotowano plany ich zrewitalizowania. Dodał, że docelowym działaniem jest wyprowadzenie ludzi z tych obiektów, zmodernizowanie ich, zmiana funkcji i przeznaczenie ich dla lokalnej społeczności. Środki pochodzą z programu Polski Ład.

Mirosław Smutkiewicz podał, że są rozpoczęte prace, z założeniem, żeby wykonać je w tym roku, jednak z uwagi na to, że są to obiekty zabytkowe zapewne powyższe się nie uda, wobec czego uwzględniono prace w WPF-ie na ten i następny rok. W związku z dofinansowaniem nie można przekroczyć 2026 roku.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Serock na lata 2025 – 2050.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Iwona Kolon-Pierzchała, Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Janina Osińska, Mariusz Rosiński, Małgorzata Topczewska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta i Gminy Serock w 2025 roku.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Iwona Kolon-Pierzchała, Mariusz Kusiak, Józef Lutomirski, Janina Osińska, Mariusz Rosiński, Małgorzata Topczewska

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

10. Sprawy różne.

Spraw różnych nie zgłoszono.

11. Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Mariusz Rosiński wobec wyczerpania porządku obrad zamknął posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów
Mariusz Rosiński

Przygotowała: Anna Brus