

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Serocku**  
**z dnia .....**

w sprawie: nabycia działki nr 120/5 z obrębu 07 w Serocku.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a oraz art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) Rada Miejska w Serocku uchwała, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na własność Miasta i Gminy Serock nieruchomości położonej w Serocku oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 120/5 obr.07 o powierzchni 0,0033 ha.
2. Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Legionowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr WA1L/00029172/8.
3. Wskazuje się źródło dochodu: dział 700 budżetu gminy Miasto i Gmina Serock rozdz. 70005 § 0770 – Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, z którego zostanie pokryte zobowiązanie finansowe gminy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do uchwały Rady Miejskiej w Serocku w sprawie: nabycia działki nr 120/5 z obrębu 07 w Serocku.**

Do Burmistrza Miasta i Gminy Serock wpłynął wniosek właściciela działki nr 120/5 z obrębu 07 w Serocku o odpłatne przejęcie na rzecz gminy wyżej wymienionej działki, która od wielu lat zajęta jest pod drogę gminną nr 180498W - ul.Wąską.

Uregulowanie sprawy własnościowej przedmiotowego gruntu poprawi możliwości zarządzania przedmiotową drogą, dostosowując stan własnościowy gruntów do jego faktycznego użytkowania.

Nabycie w/w działki do zasobu komunalnego jest uzasadnione, ponieważ sprawy z zakresu dróg gminnych, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego, należą do zadań własnych gminy, zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 2 ustawy o samorządzie gminnym.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabycia nieruchomości gruntowych.