

**UCHWAŁA NR 765/LXXII/2023**  
**RADY MIEJSKIEJ W SEROCKU**

z dnia 27 września 2023 r.

**w sprawie nabycia działki nr 51/23 z obrębu Dosin gm.Serock.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a oraz art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) Rada Miejska w Serocku uchwała, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na własność Miasta i Gminy Serock działki nr 51/23 o powierzchni 0,0124 ha położonej w obrębie Dosin gm. Serock.

2. Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Legionowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr WA1L/00033029/2.

3. Wskazuje się źródło dochodu: dział 700 budżetu gminy Miasto i Gmina Serock rozdz. 70005 § 0770 – Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, z którego zostanie pokryte zobowiązanie finansowe gminy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Serocku

**Mariusz Rosiński**

**Uzasadnienie do uchwały Rady Miejskiej w Serocku w sprawie: nabycia działki nr 51/23 z obrębu Dosin gm. Serock.**

Do Burmistrza Miasta i Gminy Serock wpłynął wniosek właściciela działki nr 51/23 o pow. 0,0124 ha położonej w obrębie Dosin gm. Serock o odpłatne przejęcie na rzecz gminy wyżej wymienionej działki.

Działka nr 51/23 wydzielona została jako poszerzenie ul. Brzozowej, drogi gminnej nr 180728W, będącej w posiadaniu Miasta i Gminy Serock. Przejęcie przedmiotowej działki do zasobu komunalnego, znajduje uzasadnienie z uwagi na możliwość samodzielnego zarządzania drogą, która stanowi dojazd do kilkudziesięciu nieruchomości budowlanych, a także stanowi ważny lokalny ciąg komunikacyjny.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabycia nieruchomości gruntowych.