

**UCHWAŁA NR 645/LXI/2022  
RADY MIEJSKIEJ W SEROCKU**

z dnia 21 grudnia 2022 r.

**w sprawie nabycia działki nr 111/337 położonej w Zegrzu obręb Jadwisin gm. Serock**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) Rada Miejska w Serocku uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Miasta i Gminy Serock nieruchomości położonej w miejscowości Zegrze gm. Serock, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 111/337 obręb Jadwisin, z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości zabudowanej budynkiem Szkoły Podstawowej im. Wojska Polskiego w Zegrzu.

2. Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Legionowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr WA1L/00001262/4.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

**§ 3.** Traci moc uchwała nr 199/XIX/2020 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 19.02.2020r. w sprawie nabycia części działki nr 111/314 położonej w Zegrzu, obręb Jadwisin, gm. Serock.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Serocku

**Mariusz Rosiński**

**Uzasadnienie do uchwały Rady Miejskiej w Serocku w sprawie nabycia działki nr 111/337 w Zegrzu obręb Jadwisin gm. Serock.**

Działka nr 111/337 o powierzchni 0,0812 ha z obrębem Jadwisin, gm. Serock stanowi własność Skarbu Państwa. Decyzją Starosty Legionowskiego nr 66/2022 z dnia 28.02.2022 r. w stosunku do przedmiotowej nieruchomości zostało wygaszone prawo trwałego zarządu przysługujące Ministerstwu Obrony Narodowej. Aktualnie został złożony wniosek do Starosty Legionowskiego o nieodpłatne przekazanie przedmiotowej nieruchomości na własność Miasta i Gminy Serock z przeznaczeniem na cel publiczny polegający na rozbudowie Szkoły Podstawowej im. Wojska Polskiego w Zegrzu.

Nabycie w/w działki na majątek gminy Serock znajduje uzasadnienie, gdyż realizacja przewidzianych na przedmiotowej działce zamierzeń mieści się w katalogu celów publicznych w rozumieniu art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami i należy do zadań własnych gminy z zakresu edukacji publicznej, zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 8 ustawy o samorządzie gminnym.

Do wniosku o przekazanie gruntu z zasobu Skarbu Państwa należy dołączyć uchwałę Rady Miejskiej wyrażającą wolę nabycia gruntu na własność gminy.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabycia nieruchomości gruntowych.