

inwestprojekt 13
 PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I USŁUG INWESTYCYJNYCH
 15-274 Blahostok, ul. J. Wesołogłona 22, tel./fax (65) 742 01 87, Sp. z o.o.
**KONCEPCJA URBANISTYCZNO-ARCHYTEKTONICZNA
 BUDYNKU MIESZKALNEGO - BOROWA GÓRA ul. LIPOWA**
 PROJ. ARCH. BOGUSŁAW ZOTKIEWICZ UPR. BU/181/04



- LEGENDA:**
- A, B, C, D, E, F, G, H - GRANICA TERENU INWESTYCJI BUDYNKU
 - A', A'', B', C', D', E', F', G', H', J - GRANICA TERENU INWESTYCJI ULICY
 - PROJ. BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
 - ŚWIETLICA MIEJSKA NA PARTERZE
 - PROJ. DOJAZDY I PARKINGI
 - PROJ. PARKINGI O NAW. AZUROWEJ
 - MIEJSCE PARK. DLA OSÓB NIEPEŁNOSP.
 - PROJ. CIĄGI PIESZE
 - ZIELEŃ NISKA
 - PROJ. ZIELEŃ WYSOKA
 - ALTANA ŚMIETNIKOWA
 - ILOŚĆ KONDYGNACJI
 - WEJŚCIA DO KL. SCHODOWYCH
 - WEJŚCIE DO ŚWIETLICY
 - WJAZD NA TEREN INWESTYCJI
 - OGRODZENIE TERENU
 - BRAMA PRZESUWANA
 - FURTKA
 - UTWARDZENIE TERENU

PODSTAWOWE PARAMETRY INWESTYCJI:

POW. TERENU INWESTYCJI	- 4217,0 m ² (100,00%)
POW. ZABUDOWY PROJ. WYMAGANA W MPZP MAX. PZ	- ok. 775,0 m ² (18,37%) - do 40% pow.terenu
POW. TER. AKTYWNYCH BIOLOG. WYM. W MPZP POW. TER. AKT. BIOL.	- 2562,32 m ² (60,76%) - min. 60% pow.terenu
ILOŚĆ KONDYGNACJI	- II
ILOŚĆ MIESZKAŃ	- 25 +1 (świeclica)
POW. UŻYTKOWA MIESZKAŃ	- 851,19 m ²
ILOŚĆ MIEJSC PARKINGOWYCH	- 25
WYMAGANY WSKAŹNIK PARKINGOWY	1,00 m ² / 1 MIESZK.
UZYSKANY WSKAŹNIK PARKINGOWY	0,93 m ² / 1 MIESZK.

**KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU BUDYNKU MIESZKALNEGO
 WIELORODZINNEGO PRZY UL. LIPOWEJ W BOROWEJ GÓRZE
 NA DZ. NR 221/3, 221/4, 221/5 SKALA 1:500**