

Uzasadnienie do uchwały Rady Miejskiej w Serocku w sprawie nabycia działki nr 62 z obrębu 06 w Serocku.

Dostrzegając potrzebę zagospodarowania terenu stanowiącego własność Miasta i Gminy Serock, na którym znajdują się pozostałości twierdzy napoleońskiej z początku XIX wieku, podjęto działania w kierunku nabycia działki nr 62 położonej w obrębie 06 w Serocku, bezpośrednio przylegającej do przedmiotowej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 42/14 z obrębu 06.

Na przedmiotowym terenie planowane jest urządzenie ogólnodostępnej ścieżki turystyczno-historycznej wraz z parkiem i miejscem rekreacji dla mieszkańców i turystów. Podkreślenie walorów unikatowej w skali Polski zachowanej do czasów współczesnych nieprzebudowanej fortyfikacji napoleońskiej przyczyni się do popularyzacji wiedzy na temat dziedzictwa historycznego Serocka.

Nabycie nieruchomości umożliwi podjęcie starań w celu urządzenia atrakcyjnej, ogólnodostępnej przestrzeni w obrębie miasta, która osiągnie szczególny wymiar dzięki położeniu na terenie skarpy nadnarwiańskiej.

W wyniku negocjacji z właścicielami działki ustalono cenę gruntu w wysokości 1.030.000,00 zł, co odpowiada jej realnej wartości.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabycia nieruchomości gruntowych.

Sporządziła:
Agnieszka Skurzevska