

**UCHWAŁA NR 434/XXXIX/2021
RADY MIEJSKIEJ W SEROCKU**

z dnia 28 lipca 2021 r.

w sprawie nabycia działki nr 10/4 obręb 04 w Serocku

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a oraz art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn.zm.) Rada Miejska w Serocku uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na własność gminy Miasto i Gmina Serock działki nr 10/4 obręb 04 o powierzchni 0,0411 ha położonej w Serocku, przeznaczonej pod drogę gminną - ul. ks. F. Kuligowskiego, za cenę uzgodnioną w negocjacjach, tj. kwotę 36.990,00 zł.

2. Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Legionowie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw Nr WA1L/00034364/9.

3. Wskazuje się źródło dochodu: dział 700 budżetu gminy Miasto i Gmina Serock rozdz. 70005 § 0770 – Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, z którego zostanie pokryte zobowiązanie finansowe gminy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Serocku

Mariusz Rosiński

Uzasadnienie

Uzasadnienie do uchwały Rady Miejskiej w Serocku w sprawie nabycia działki nr 10/4 obręb 04 w Serocku.

Do Urzędu wpłynął wniosek właściciela działki nr 10/4 obręb 04 położonej w Serocku, o wykupienie na rzecz gminy wyżej wymienionej działki gruntu, która zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Serock – obszar A, położona jest na terenie przeznaczonym pod drogi publiczne klasy D, oznaczonym na rysunku planu symbolem KDD31.

Przejęcie przedmiotowej działki do zasobu komunalnego, znajduje uzasadnienie z uwagi na jej przeznaczenie w planie miejscowym pod drogi publiczne.

W wyniku negocjacji z właścicielem omawianej nieruchomości ustalono cenę gruntu w wysokości 36.990,00 zł.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabycia nieruchomości gruntowych.