

ROZPATRZENIE UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
MIASTA SEROCK – OBSZAR A4.

Lp.	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu, której dotyczy uwaga	Uwagi
1	2	3	4	5	6
1.	P.K.	Wniosek o usunięcie części zapisu § 12 ust. 2 pkt 2 uchwały o treści: „... przez co rozumie się zastosowanie charakterystycznych: <u>wysokości</u> , układu kalenicy, geometrii dachu, pokrycia dachu, wystroju i kompozycji elewacji, rozmieszczenia, wielkości i kształtu, proporcji otworów okiennych i drzwiowych;” który, wg składającego uwagę jest sprzeczny z zapisami § 12 ust. 2 pkt 4.	cały obszar objęty planem	Teren zabudowy mieszkaniowej i/lub zabudowy usługowej <b>2MW/U</b>	<b>Uwaga częściowo nieuwzględniona</b> – usunięto w przytoczonym fragmencie słowo „wysokość”
2.		Wniosek o rozszerzenie zapisu § 32 ust. 1 pkt. 3, który mówi o zachowaniu istniejących budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z możliwością ich przebudowy i rozbudowy o dodanie słów: „ <b>oraz usługowej</b> ”. Dopisanie tych słów powinno również nastąpić w treści § 32 ust. 4 pkt. 3			<b>Uwaga nieuwzględniona</b> – z ustaleń § 32 ust. 1 pkt 1 uchwały jasno wynika, że jest to możliwe – plan przeznaczają teren pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i/lub usługową.
3.		Wniosek o rozszerzenie zapisu § 32 ust. 2 pkt. 1, o słowa: „na pozostałych kondygnacjach dopuszczalna jest lokalizacja zarówno lokali usługowych jak i mieszkalnych”.			<b>Uwaga nieuwzględniona</b> - z ustaleń § 32 uchwały jasno wynika, że jest to możliwe – plan przewiduje lokalizację budynków mieszkalnych, usługowych i mieszkalno-usługowych